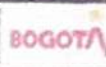


hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			  																																																																																								
FECHA	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	AFERTURA ☒																																																																																										
20 03 2024	FDLSC-COP-928-2023	FDLSC-INT-919-2023	B-01	CERRE ☐																																																																																										
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																																																																											
 <p>20 mar. 2024 10:23 23 a. m. 4.58810666N 74.08237311W San Cristóbal Bogotá</p>			Nombre del Propietario <u>Ana Maria Gomez Vargas</u>																																																																																											
			CC propietario <u>52.060.345</u>																																																																																											
			Teléfono <u>314 2833140</u>																																																																																											
			Correo electrónico <u>andrei1997@gmail.com</u>																																																																																											
			Dirección <u>Carretera 6 # 3-72 SUR</u> No. de pisos <u>2</u>																																																																																											
			Long. del frente (mts) _____ Estrato <u>2</u>																																																																																											
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td colspan="5">6. Licencia de construcción ☐ # _____</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Balda</td> <td>☐</td> <td>Ganjo</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuentos</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mido</td> <td>☐</td> <td>Usado el garaje</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Ceserco</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td>_____</td> <td>Ando de garajes</td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="7">3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO</td> </tr> <tr> <td colspan="7"> <p>Predio de dos niveles y terraza, fachada en paneles a la vista, para el primer nivel se encuentran dos portones metálicos y una ventana en marco metálico con vidrios completos, en parte de vidrio se observa tubería eléctrica a la vista. Segundo nivel cuenta con dos ventanas con vidrios completos. Terraza en fachada presenta desgaste por exposición climática, con fisuras y puntos de humedad, esta fachada es la que colinda con la carrera 6, debido a que esta cara es la esquina, también cuenta con fachada por la calle 4. Andén de la carrera 6 en concreto con fisuras y desgaste a nivel general, desportones debido a obra del acueducto y una sección en yeso sin afinar. Fachada por el costado de la calle en paneles y bloques a la vista con fisura y desgaste a nivel general, una puerta de acceso por donde se ven vidrios completos, las ventanas de las cuales dos presentan vidrio fraccionado por instalación de rejilla de ventilación de gas por este costado se encuentran en los techos los medidores de gas y energía con su respectiva cajilla de seguridad y en andén medidor de acueducto.</p> </td> </tr> </tbody> </table>						SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐				6. Licencia de construcción ☐ # _____								<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Balda</td> <td>☐</td> <td>Ganjo</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuentos</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mido</td> <td>☐</td> <td>Usado el garaje</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Ceserco</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td>_____</td> <td>Ando de garajes</td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table>					USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Balda	☐	Ganjo	SI ☒ NO ☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuentos	_____	3. Industrial	☐	8. Mido	☐	Usado el garaje	_____	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Ceserco	SI ☐ NO ☒	5. Recreacional	☐	Cual:	_____	Ando de garajes	_____	3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO							<p>Predio de dos niveles y terraza, fachada en paneles a la vista, para el primer nivel se encuentran dos portones metálicos y una ventana en marco metálico con vidrios completos, en parte de vidrio se observa tubería eléctrica a la vista. Segundo nivel cuenta con dos ventanas con vidrios completos. Terraza en fachada presenta desgaste por exposición climática, con fisuras y puntos de humedad, esta fachada es la que colinda con la carrera 6, debido a que esta cara es la esquina, también cuenta con fachada por la calle 4. Andén de la carrera 6 en concreto con fisuras y desgaste a nivel general, desportones debido a obra del acueducto y una sección en yeso sin afinar. Fachada por el costado de la calle en paneles y bloques a la vista con fisura y desgaste a nivel general, una puerta de acceso por donde se ven vidrios completos, las ventanas de las cuales dos presentan vidrio fraccionado por instalación de rejilla de ventilación de gas por este costado se encuentran en los techos los medidores de gas y energía con su respectiva cajilla de seguridad y en andén medidor de acueducto.</p>						
	SI	NO	OBSERVACIONES																																																																																											
1. Agua	☒	☐	/																																																																																											
2. Alcantarillado	☒	☐																																																																																												
3. Energía	☒	☐																																																																																												
4. Teléfonos	☒	☐																																																																																												
5. Gas	☒	☐																																																																																												
6. TICS	☒	☐																																																																																												
			6. Licencia de construcción ☐ # _____																																																																																											
			<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Balda</td> <td>☐</td> <td>Ganjo</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuentos</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mido</td> <td>☐</td> <td>Usado el garaje</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Ceserco</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td>_____</td> <td>Ando de garajes</td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table>					USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Balda	☐	Ganjo	SI ☒ NO ☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuentos	_____	3. Industrial	☐	8. Mido	☐	Usado el garaje	_____	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Ceserco	SI ☐ NO ☒	5. Recreacional	☐	Cual:	_____	Ando de garajes	_____																																																					
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																																																												
1. Residencial	☒	6. Balda	☐	Ganjo	SI ☒ NO ☐																																																																																									
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuentos	_____																																																																																									
3. Industrial	☐	8. Mido	☐	Usado el garaje	_____																																																																																									
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Ceserco	SI ☐ NO ☒																																																																																									
5. Recreacional	☐	Cual:	_____	Ando de garajes	_____																																																																																									
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																																																														
<p>Predio de dos niveles y terraza, fachada en paneles a la vista, para el primer nivel se encuentran dos portones metálicos y una ventana en marco metálico con vidrios completos, en parte de vidrio se observa tubería eléctrica a la vista. Segundo nivel cuenta con dos ventanas con vidrios completos. Terraza en fachada presenta desgaste por exposición climática, con fisuras y puntos de humedad, esta fachada es la que colinda con la carrera 6, debido a que esta cara es la esquina, también cuenta con fachada por la calle 4. Andén de la carrera 6 en concreto con fisuras y desgaste a nivel general, desportones debido a obra del acueducto y una sección en yeso sin afinar. Fachada por el costado de la calle en paneles y bloques a la vista con fisura y desgaste a nivel general, una puerta de acceso por donde se ven vidrios completos, las ventanas de las cuales dos presentan vidrio fraccionado por instalación de rejilla de ventilación de gas por este costado se encuentran en los techos los medidores de gas y energía con su respectiva cajilla de seguridad y en andén medidor de acueducto.</p>																																																																																														

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



20 mar 2024 10:33:12 a. m.
4.98296621N 74.08224787W
San Cristóbal
Bogotá



03 mar 2024 8:47:29 a. m.
4.98297230N 74.08237921W
San Cristóbal
Bogotá

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de las que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de 03 de 2024

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)

Melvina Acuña
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)

Cora González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)

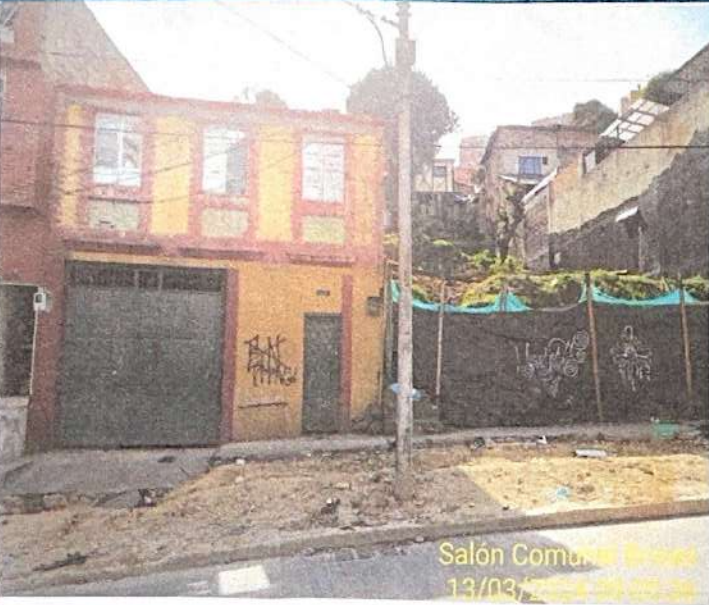
PP Mireya Aragón
Director técnico-Interventoría

Ve Bo
(Firma)
(Nombre)

Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)

Ana Maria Gomez Vargas
Propietario

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		 ALCALDÍA DE BOGOTÁ SAN CRISTÓBAL																																										
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-926-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No B-02	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																									
13	Marzo	2024																																													
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																												
 <p>Salón Comunal B-02 13/03/2024 14:05:34</p>			Nombre del Propietario <u>Jorge Ivan Delgado Ramirez</u> CC propietario <u>75.079.490</u> Teléfono <u>3143957463</u> Correo electrónico <u>gerencia@delfrut.com.co</u> Dirección <u>Cm 6 # 3-56 sur</u> Long. del frente (mts) <u>18 mts</u> Estrato <u>2</u> No. de pisos <u>1</u>																																												
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☐	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	#														
				SI	NO	OBSERVACIONES																																									
			1. Agua	☒	☐	/																																									
			2. Alcantarillado	☒	☐																																										
			3. Energía	☒	☐																																										
4. Teléfonos	☒	☐																																													
5. Gas	☒	☐																																													
6. TICS	☐	☐																																													
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☒ NO ☐			Cuantos				Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes	
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																													
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐																																												
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																												
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																												
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																												
5. Recreacional	☐	Cual:																																													
		Garaje	SI ☒ NO ☐																																												
		Cuantos																																													
		Uso del garaje																																													
		Comercio	SI ☐ NO ☐																																												
		Ancho de garajes																																													
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Predio de un nivel, fachada color amarillo con detalles verdes y rojos, costado norte cuenta con fachada en ladrillo y paneles-pintura, la cual presenta fisuras y desgaste a nivel general, un portón metálico con puntos de corrosión en parte inferior y sin vidrios, una puerta de acceso lateral metálica con desgaste por exposición a la intemperie sin vidrios, sobre puertas se observa viga en madera sobre la cual reposa muro de fachada en ladrillo y concreto en lo que fue un segundo nivel, el ladrillo frente presenta despuntas, desprendimientos de pintura, fisuras y bastante deterioro a la vista, esto sin cobierta, se encuentran 3 espacios de ventana con marco metálico con bastante desgaste costado sur del predio sin construir, en terreno natural cuenta con un cerramiento en polisorbra y parales de madera, para el ingreso a este lote se observan cuatro pases en escaleras en ladrillo y paneles, con despuntas y fisuras, grietas, el cerramiento y las escaleras presentan bastante desgaste para el orden plaza en concreto (obra seccion) la cual presenta grietas, fisuras y despuntas a nivel general, paralelo a esta sección de andén en terreno a la vista sin armar debido a obra adelantada por el Acordeón. El predio no cuenta con medidor de agua, y en fachada se observa caja de medidor de energía.																																															

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Acosta

Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea

Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

Profesional social - Interventoría

(Firma)

(Nombre)

Propietario

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragon

Director técnico-Interventoría

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PRECISO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA DE BOGOTÁ

BOGOTÁ

FECHA
27 febrero 2024

CONTRATO OBRA
FDLSC-COP-928-2023

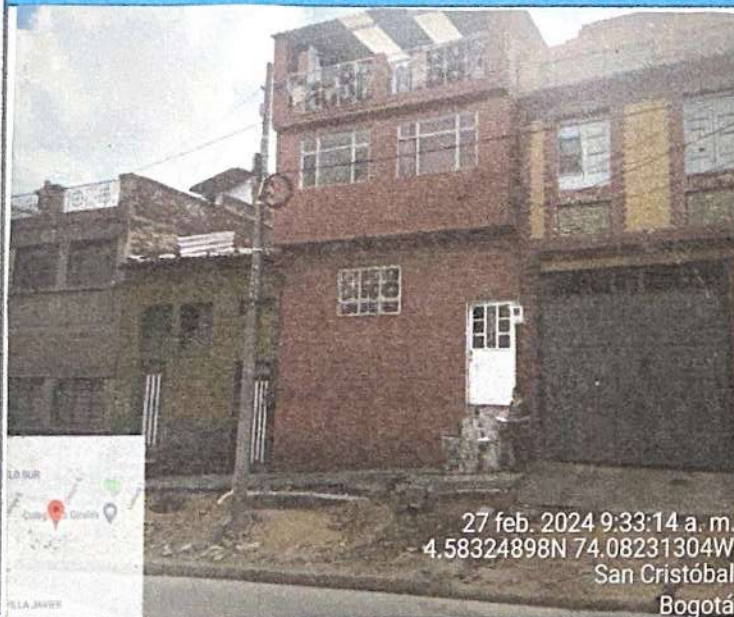
CONTRATO INTERVENTORIA
FDLSC-INT-919-2023

ACTA No
6-03

APERTURA
CIERRE

☒
☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



27 feb. 2024 9:33:14 a. m.
4.58324898N 74.08231304W
San Cristóbal
Bogotá

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección
Long. del frente (mts)

Martha Cecilia Infante
51.172.663
3155288067
Carretera 6 # 3-52 SUR
6mts

No. de pisos
Estrato

3
2

	SI	NO
1. Agua	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. TICS	☒	☐
7. Licencia de construcción	☐	☐

OBSERVACIONES

La visita es atendida por la señora Martha Infante, en calidad de arrendataria y con autorización de la propietaria Lorela Sanchez Bernal

USO ACTUAL

1. Residencial	☒
2. Comercial	☐
3. Industrial	☐
4. Institucional	☐
5. Recreacional	☐

6. Baldío	☐
7. Bien de interés cultural	☐
8. Mixto	☐
9. Otro?	☐
Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☒
Cuartos		
Uso del garaje		
Comercio	SI ☐	NO ☐
Ancho de garajes		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de tres niveles, fachada en color vinotinto, en ladrillo a la vista con pintura. Para el primer nivel se observa contador de energía con malla estacionada y resacas en su alrededor, el ladrillo presenta desprendimientos en su pintura, acceso a la vivienda en seis escalones en concreto y barandas en aluminio, los cuales presentan desgaste a nivel general, despuntes y fisuras. Una puerta metálica con vidrios completos, y en el pedregal de la puerta del baño al muro se evidencia una dilatación horizontal de extremo a extremo. En este mismo nivel se evidencia contador de gas con resaca en su alrededor. Una ventana con estructura metálica y vidrios completos. Para el segundo nivel se observa plaza aligerada con bloques de arcilla sin novedad, dos ventanas con vidrios completos, los bloques de la fachada sin novedad. Para el tercer nivel, plaza maciza en concreto, ladrillo y baranda metálica de la fachada se observa cubierta deteriorada en tela transparente y lámina de aluminio, así como estructura metálica en general desgaste normal por exposición climática. Se observa una fachada andén en placa de concreto y ladrillo a la vista presenta despuntes y desprendimientos de material debido a obra adelantada por el Alcantarillado, así mismo de misma parcela se observa una franja de andén con relleno en resaca sin nivelar, en andén se encuentra medidor de Agua y caja de inspección.

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de Febrero de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melina Rosa Acosta
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina Gamber
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragon
Director Técnico-Interventoría

Ve Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perera
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Martha Ingrid
Propietario

hapol		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTION SOCIAL			BOGOTÁ																																										
FECHA	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA																																											
27 febrero 2024	FDSLSC-COP-928-2023	FDSLSC-INT-919-2023	B-04	CIERRE																																											
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																																											
 <p>27 feb. 2024 9:55:07 a.m. 4.58338087N 74.08227003W 3-56 Carrera 6 San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario <u>Pablo Enrique Diaz</u> CG propietario <u>7.330.926</u> Teléfono <u>3138331389</u> Correo electrónico <u>No aporta.</u> Dirección <u>Carrera 6 # 3-46 sur</u> No. de pisos <u>2</u> Long. del frente (mts) <u>4.10 mts</u> Estrato <u>2</u>																																											
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">La visita es atendida por el señor Pablo Diaz en calidad de encargado y bajo autorización de la propietaria Nora Alvarez</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>				SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	La visita es atendida por el señor Pablo Diaz en calidad de encargado y bajo autorización de la propietaria Nora Alvarez	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☒	#														
	SI	NO	OBSERVACIONES																																												
1. Agua	☒	☐	La visita es atendida por el señor Pablo Diaz en calidad de encargado y bajo autorización de la propietaria Nora Alvarez																																												
2. Alcantarillado	☒	☐																																													
3. Energía	☒	☐																																													
4. Teléfonos	☒	☐																																													
5. Gas	☒	☐																																													
6. TICS	☒	☐																																													
6. Licencia de construcción	☐	☒	#																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuartos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☐ NO ☒			Cuartos				Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes	
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																													
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐																																												
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																												
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																												
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																												
5. Recreacional	☐	Cual:																																													
		Garaje	SI ☐ NO ☒																																												
		Cuartos																																													
		Uso del garaje																																													
		Comercio	SI ☐ NO ☐																																												
		Ancho de garajes																																													
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																															
<p>Fachada de dos niveles, en la drillo y panela yustiro, panela con pintura en esmalte verde la cual presenta desprendimientos de pintura y material y ladrillo en color amarillo con desgaste normal por exposición climática para el primer nivel se evidencia empotrado en fachada los medidores de energía y gas con su respectiva rejilla metálica de seguridad, dos puertas de acceso protomil metálicas la del costado sur sin vidrios, y costado del norte con vidrios completos este acceso cuenta con dos niveles pasos de escalera para el acceso en completo, con desmontes y fisuras para el tercer nivel segundo nivel se observan tres ventanas en estructura de madera y vidrios completos, se observa cubierta en teja zinc y eternit, con presencia de humedad y en costado norte de la fracturada Andén en placa de concreto, en el cual reposa caja de inspección y espacio para medidor de agua sin tapa, este andén presenta desmontes y desprendimiento de material debido a obra de acueducto y una franja en techo sin huecos. Se incluye, que en marco de puerta norte presenta una fisura vertical.</p>																																															

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO DE SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de Febrero de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Acuña

Profesional Técnico - Contratista

Ve Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea

Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González

Profesional social - Interventoría

(Firma)

(Nombre)

Paolo Díaz

Propietario

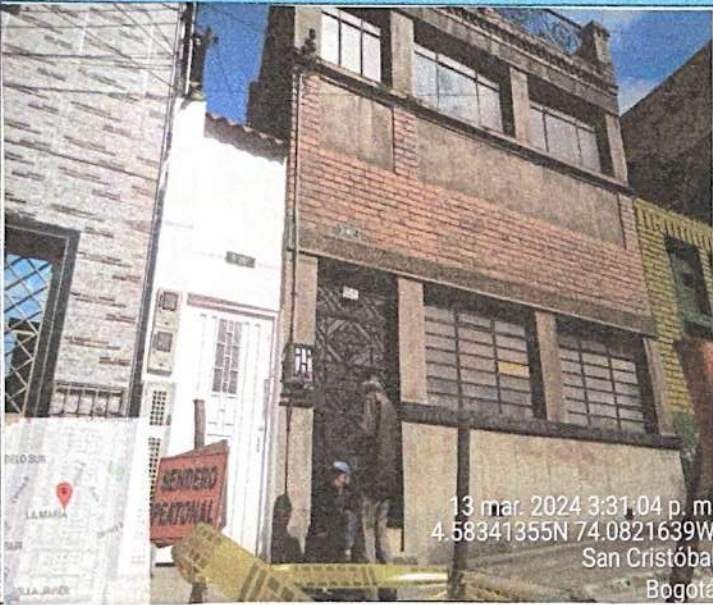
APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragon

Director técnico-Interventoría

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			BOGOTÁ			
FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA	☒		
13	Marzo	2024	FDLSC-COP-928-2023	FDLSC-INT-919-2023	B-05	CIERRE	☐		
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO					
 <p>13 mar. 2024 3:31:04 p. m. 4.58341355N 74.0821639W San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario				Pedro Pablo Rodríguez	
				CC propietario				17.066.886	
				Teléfono				No aporta	
				Correo electrónico				No aporta	
				Dirección				Calle 6 # 3-40 sur	
				Long. del frente (mts)				6 mts	
				No. de pisos				2	
				Estrato				2	
				OBSERVACIONES					
				1. Agua				☒	
				2. Alcantarillado				☒	
				3. Energía				☒	
				4. Teléfonos				☒	
				5. Gas				☒	
				6. TICS				☐	
				7. Licencia de construcción				☐	
				USO ACTUAL					
				1. Residencial				☒	
				2. Comercial				☐	
				3. Industrial				☐	
				4. Institucional				☐	
				5. Recreacional				☐	
				6. Baldío				☐	
				7. Bien de interés cultural*				☐	
				8. Mixto				☐	
				9. Otro?				☐	
				Cual:					
				ACCESOS VEHICULARES					
				Garaje				SI ☐ NO ☒	
				Cuentos					
				Uso del garaje					
				Comercio				SI ☐ NO ☒	
				Ancho de garajes					
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO									
<p>Predio de dos niveles y terraza, fachada en granito y ladrillo a la vista. Para el primer nivel una puerta metálica con vidrios completos, dos ventanas en perfilería metálica y la ventana norte tiene un vidrio fracturado, restante de vidrios se encuentran completos, dos rejillas de ventilación metálica, la fachada presenta fisuras, despuntes y desgaste por exposición climática, para el acceso al predio dos pasos en cerámica y cerámica la cual presenta despuntes, anclada a fachada el medidor de energía con su respectiva caja de seguridad para el segundo nivel ladrillo a la vista y granito lavado presenta fisuras y desgaste a nivel general, tres ventanas con vidrios completos, a descripción de la ventana sur que presenta vidrio fracturado, la parte superior de voladizo de la ventana presenta despuntes, para la terraza ladrillo a la vista con desgaste y baranda metálica. Andén en concreto presenta fisuras y despuntes a nivel general, un medidor de acueducto, paralelo a éste una sección de andén en concreto a la vista sin el mar debido a obra del Acueducto, con material granular a la vista y una tubería de PVC fracturada a la vista, aparentemente de aguas sanitarias, se observa cerramiento con cinta de peligro a una caja de inspección en andén.</p>									

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Acosta

Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea

Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Unafdas

Lina Gonzalez

Profesional social - Interventoría

(Firma)

(Nombre)

Pedro J. Rojas

Pedro PABLO R

Propietario

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragon

Director Técnico-Interventoría

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTION SOCIAL			BOGOTÁ	
FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	AFERTURA	
20	03	2024	FDLSC-COP-028-2023	FDLSC-INT-919-2023	B-06	CIERRE	
1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO			
 <p>20 mar. 2024 10:37:14 a. m. 4.583433N 74.08220027W San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario			
				Leidy Rivera			
				CC propietario			
				(3) 52851619			
				Teléfono			
				3229015892			
Correo electrónico				leidyrivera2010@gmail.com			
Dirección				Carrera 6 #3-36 sur			
Long. del frente (mts)				Estrato			
				No. de pisos			
				2			
				1			
				OBSERVACIONES			
				1. Agua			
				2. Alcantarillado			
				3. Energía			
				4. Teléfonos			
				5. Gas			
				6. TICS			
				7. Licencia de construcción			
				USO ACTUAL			
				ACCESOS VEHICULARES			
				1. Residencial			
				2. Comercial			
				3. Industrial			
				4. Institucional			
				5. Recreacional			
				6. Baldío			
				7. Bien de interés cultural*			
				8. Mixto			
				9. Otro?			
				Cual:			
				Ganjo			
				Cuentos			
				Usos del garaje			
				Comercio			
				Área de garajes			
3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO							
<p>Fachada de un nivel, en parte pintura, cuenta con una puerta metálica con vidrios completos, la puerta presenta desprendes en la pintura, en parte superior una teja ondulada eternit, para el acceso a la vivienda una rampa en concreto con desnivel y desgaste a nivel general, anclados a fachada se encuentran los medidores de gas y energía con su respectiva caja de seguridad, en andén anclado al medidor del agua, el andén está constituido en concreto, sin embargo en el momento de la visita se encuentra con desprendes y fractura debido a actividades de obra por parte del Acueducto así mismo se observa seroton en veredo sin afinar.</p>							

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de 03 de 2024

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)

Melvina Rosa Ariza
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)

Gina Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)

P.F. Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)

Alberto Forero Perez
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)

Leydi B. Rivera
Propietario

hakil		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																																													
FECHA		CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No 8-07	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																												
13	Marzo 2024																																																
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA		2. DATOS DEL PREDIO																																															
 <p>13 mar 2024 3:44:54 p.m. 4.58346069N 74.08223287W San Cristóbal Bogotá</p>		Nombre del Propietario Martha Janette Granados																																															
		CC propietario 51.853.370																																															
		Teléfono 3222325782																																															
		Correo electrónico granadosmarthajnette56@gmail.com																																															
		Dirección CIR 6 # 3-3050r																																															
		Long. del frente (mts) 6mts																																															
		No. de pisos 2																																															
		Estrato 2																																															
		OBSERVACIONES																																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	1. Agua	☒	☐	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☐	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐																				
	SI	NO																																															
1. Agua	☒	☐																																															
2. Alcantarillado	☒	☐																																															
3. Energía	☒	☐																																															
4. Teléfonos	☒	☐																																															
5. Gas	☒	☐																																															
6. TICS	☐	☐																																															
6. Licencia de construcción	☐	☐																																															
		ACCESOS VEHICULARES																																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>Geraje</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. Balcón</td> <td>☐</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cual:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	Geraje	SI ☒ NO ☐	2. Comercial	☐	Cuantos		3. Industrial	☐	Uso del garaje		4. Institucional	☐	Comercio	SI ☐ NO ☐	5. Recreacional	☐	Ancho de garajes		6. Balcón	☐			7. Bien de interés cultural*	☐			8. Mixto	☐			9. Otro?	☐			Cual:			
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																															
1. Residencial	☒	Geraje	SI ☒ NO ☐																																														
2. Comercial	☐	Cuantos																																															
3. Industrial	☐	Uso del garaje																																															
4. Institucional	☐	Comercio	SI ☐ NO ☐																																														
5. Recreacional	☐	Ancho de garajes																																															
6. Balcón	☐																																																
7. Bien de interés cultural*	☐																																																
8. Mixto	☐																																																
9. Otro?	☐																																																
Cual:																																																	
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																	
<p>Predio de dos niveles, fachada en baldosa blanca con caje y detalles negros, para el primer nivel se encuentra un portón y puerta metálica con vidrios tipo espejo completos, una ventana con vidrio completo, andados a fachada los medidores de gas y energía, con su respectiva caja de seguridad sin movilidad. Para el segundo nivel dos ventanas con vidrios completos, voladizo en láminas de madera y se observa canal metálica de aguas lluvias y bajante que ingresa a la vivienda. Andén en concreto con fijas, griletas y despuentes, una caja de inspección en concreto y un cajal medidor de agua, paralelo a este andén, una sección en concreto a la vista sin afinar, material granular a la vista y tubería de acuerdo a la vista. Acceso a puerta principal en un paso de escalera, el cual se encuentra con enchape y uin, el siguiente piso con deterioro en el uin.</p> <p>Andén se encuentra en obra de la Acueducto.</p>																																																	

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)

Melvina Rosa Acuña
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)

P. P. Mireya Aragón
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)
(Nombre)

Alberto Fajardo Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Jorge E. Sandoval
Propietario

hakil		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		BOGOTÁ																																										
01	Marzo	2024	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No B-08																																									
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023		CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023																																									
APERTURA ☒			CIERRE ☐																																											
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																											
 <p>1 mar. 2024 12:27:58 p.m.</p>			Nombre del Propietario <u>Paulina Leonela Moreno Cabrera</u> CC propietario <u>Permisos 3625774</u> Teléfono <u>3112938620</u> Correo electrónico <u>No aporta</u> Dirección <u>Carrera 6 # 3-20 soy</u> No. de pisos <u>1</u> Long. del frente (mts) <u>10cm</u> Estrato <u>2</u>																																											
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">la visita es atendida por la señora Paulina Moreno, en calidad de arrendataria y bajo autorización de la propietaria Irms</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>7. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>				SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	la visita es atendida por la señora Paulina Moreno, en calidad de arrendataria y bajo autorización de la propietaria Irms	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	7. Licencia de construcción	☐	☐	#														
				SI	NO	OBSERVACIONES																																								
			1. Agua	☒	☐	la visita es atendida por la señora Paulina Moreno, en calidad de arrendataria y bajo autorización de la propietaria Irms																																								
			2. Alcantarillado	☒	☐																																									
3. Energía	☒	☐																																												
4. Teléfonos	☒	☐																																												
5. Gas	☒	☐																																												
6. TICS	☒	☐																																												
7. Licencia de construcción	☐	☐	#																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuartos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☐ NO ☒			Cuartos				Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes	
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																												
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐																																											
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																											
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																											
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																											
5. Recreacional	☐	Cual:																																												
		Garaje	SI ☐ NO ☒																																											
		Cuartos																																												
		Uso del garaje																																												
		Comercio	SI ☐ NO ☐																																											
		Ancho de garajes																																												
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE ENTREVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																														
<p>Predio de un nivel. Fachada en color amarillo y naranja, cuenta con una puerta metálica de acceso peatonal, sin vidrio en parte superior, dos ventanas en madera sin novedad anclados a la fachada se encuentran los medidores de gas y energía con caja de seguridad con desgaste normal. Fachada en bloque-pañete-pintura, en parte inferior color amarillo en azabado carraplast con desgaste normal, la parte superior naranja con irregularidad en el pañete y desgaste normal en parte superior de puertas y ventanas con franja decorativa en concreto, la cual presenta desprendimiento general, para la cubierta y voladizo se observan láminas de madera, que sostienen teja de eternit. Al costado sur de la fachada, en parte superior se observa desprendimiento de material en voladizo. Para el Andén se observa franja en concreto con desprendes en su filo, se observa caja de inspección en plaza de concreto con desprendes y caja de medidor sin tapa. Otra franja de andén en recebo y andén desnivelado y material expuesto debido a obra del Arceaduto.</p>																																														

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPALIDAD DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



1 mar, 2024 12:28:43 p. m.



1 mar, 2024 12:28:23 p. m.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 01 días del mes de Marzo de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Malvina Rosa Adona

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Una González

Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragón

Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea

Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Paulina Moreno

Paulina Moreno

Propietario

hapil

FORMATO
ACTA DE VICINIDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA DE BOGOTÁ
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ

FECHA		CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA
01	Marzo	FDLSC-COP-928-2023	FDLSC-INT-919-2023	B-09	☒
2024.					CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Paulina Leonela Moreno Cabrera		
CC propietario	Permiso 3635714		
Teléfono	3112938620		
Correo electrónico	No aporta		
Dirección	Carrera 6 # 3-12 sur	No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	8mts	Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	La visita es atendida por la señora Paulina Moreno, en calidad de arrendataria y bajo autorización de la señora Lucía Sánchez.
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
7. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje SI ☐ NO ☒
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	Cuartos
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio SI ☐ NO ☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada de un nivel, en color verde oscuro y beige, se observan dos puertas de acceso metálicas sin vidrios y con desgaste normal, una estructural y de ventana con portillos en madera, y una caja de seguridad metálica. Ancladas a fachada un medidor de gas y electricidad, con su respectiva caja de seguridad. En el acceso de puerta sur se observan (piso de) dos pasos para el ingreso, uno en bloque a la vista y concreto, el cual presenta varios desmontes y el otro paso en baldosa con varios desmontes a nivel general. Para el acceso norte se observa una lampa artesanal en cemento con irregularidad y fisuras, la sección verde de la fachada presenta desprendimiento de pintura a nivel general y fisuras en la parte central y sur. Para la parte beige, fachada con bastante desgaste y se observa una grieta vertical de piso a techo en la unión con el predio vecino sur, con nomenclatura decorativa en parte superior con desmontes y fisura diagonal, para la puerta norte y ventana cuentan con mismo elemento decorativo y de la puerta norte presenta desmonte en costado norte. En cubierta se observa lienzos de madera y teja eternit con desgaste normal por exposición climática y se observa una fisura vertical de extremo a extremo (sur-norte). Andén en concreto con desmontes, caja de medidor completa, cha serrios de andén en concreto con desnivel y en reparación por obra del Aceducto.

hapol

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 01 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosal Acuña
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Ana González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragón
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

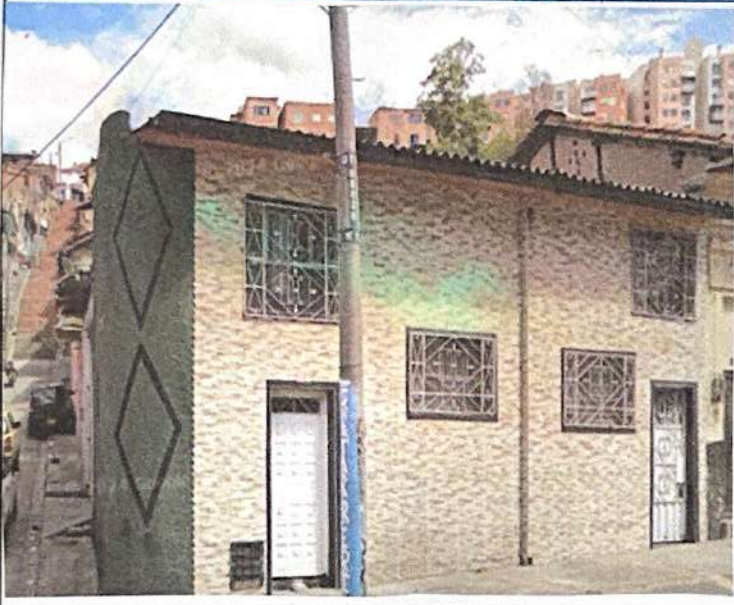
(Nombre)

Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Paulina Moreno
Propietario

		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL				 ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL	 BOGOTÁ																																																																																													
		FECHA 20 03 2024	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No B-010	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																																																																														
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA		2. DATOS DEL PREDIO																																																																																																		
		Nombre del Propietario <u>Elsa Pinzon Hernandez</u> CC propietario <u>39 641 537</u> Teléfono <u>319 5577580</u> Correo electrónico _____ Dirección <u>Crr 6 # 3-02 SUR</u> No. de pisos <u>2</u> Long. del frente (mts) _____ Estrato _____																																																																																																		
		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td># _____</td> </tr> <tr> <td colspan="6"> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">USO ACTUAL</th> <th colspan="4">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☒</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuantos</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td>_____</td> <td>Ancho de garajes</td> <td colspan="3"></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="6"> 3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO </td> </tr> <tr> <td colspan="6"> <p>Se realiza primer visita el día 13 de marzo, la visita no es atendida, motivo por el cual se deja volante de segunda visita para el 15 de marzo de 2024. El 15 de marzo de 2024, se realiza visita al predio pero la visita no es atendida, por lo cual se deja bajo puerta volante de tercera y última visita para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo se realiza visita al predio, la cual es atendida por la propietaria del predio. Se encuentra fachada de dos niveles en enchape cerámico, con absema de embogollado en algunos puntos, para el primer nivel dos puertas metálicas, la del costado sur cuenta con un vidrio roto y dos ventanas, la ventana del costado sur presenta tres unidades de vidrio fraccionadas, ventana norte con un vidrio roto, para el primer nivel junto a ventana norte se observa fisura en el pedregal de las baldosas. Anclados a fachada los medidores de gas y energía. Segunda puerta con vidrios completos y para el segundo nivel dos ventanas con vidrios completos y verja metálica de seguridad, la puerta norte cuenta con una pequeña rampa con despiece en la baldosa y a fachada que da a la calle 3, es en pareda rustica, la cual presenta desgaste a nivel general, y grietas longitudinales a nivel general, dos ventanas con malla y vidrio. Andén en concreto con fisuras y desgaste a nivel general, hacia el costado norte escalones en ladrillo scottos y con desprendimiento debido a obra del Arosaludo.</p> </td> </tr> </tbody></table>							SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	# _____	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">USO ACTUAL</th> <th colspan="4">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☒</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuantos</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td>_____</td> <td>Ancho de garajes</td> <td colspan="3"></td> </tr> </tbody> </table>						USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒		2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐		5. Recreacional	☐	Cual:	_____	Ancho de garajes				3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO						<p>Se realiza primer visita el día 13 de marzo, la visita no es atendida, motivo por el cual se deja volante de segunda visita para el 15 de marzo de 2024. El 15 de marzo de 2024, se realiza visita al predio pero la visita no es atendida, por lo cual se deja bajo puerta volante de tercera y última visita para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo se realiza visita al predio, la cual es atendida por la propietaria del predio. Se encuentra fachada de dos niveles en enchape cerámico, con absema de embogollado en algunos puntos, para el primer nivel dos puertas metálicas, la del costado sur cuenta con un vidrio roto y dos ventanas, la ventana del costado sur presenta tres unidades de vidrio fraccionadas, ventana norte con un vidrio roto, para el primer nivel junto a ventana norte se observa fisura en el pedregal de las baldosas. Anclados a fachada los medidores de gas y energía. Segunda puerta con vidrios completos y para el segundo nivel dos ventanas con vidrios completos y verja metálica de seguridad, la puerta norte cuenta con una pequeña rampa con despiece en la baldosa y a fachada que da a la calle 3, es en pareda rustica, la cual presenta desgaste a nivel general, y grietas longitudinales a nivel general, dos ventanas con malla y vidrio. Andén en concreto con fisuras y desgaste a nivel general, hacia el costado norte escalones en ladrillo scottos y con desprendimiento debido a obra del Arosaludo.</p>					
			SI	NO	OBSERVACIONES																																																																																															
		1. Agua	☒	☐	/																																																																																															
		2. Alcantarillado	☒	☐																																																																																																
		3. Energía	☒	☐																																																																																																
4. Teléfonos	☒	☐																																																																																																		
5. Gas	☒	☐																																																																																																		
6. TICS	☒	☐																																																																																																		
6. Licencia de construcción	☐	☐	# _____																																																																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">USO ACTUAL</th> <th colspan="4">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☒</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuantos</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td>_____</td> <td>Ancho de garajes</td> <td colspan="3"></td> </tr> </tbody> </table>						USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒		2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐		5. Recreacional	☐	Cual:	_____	Ancho de garajes																																																		
USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES																																																																																																
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒																																																																																														
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos																																																																																																
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje																																																																																																
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐																																																																																														
5. Recreacional	☐	Cual:	_____	Ancho de garajes																																																																																																
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																																																																				
<p>Se realiza primer visita el día 13 de marzo, la visita no es atendida, motivo por el cual se deja volante de segunda visita para el 15 de marzo de 2024. El 15 de marzo de 2024, se realiza visita al predio pero la visita no es atendida, por lo cual se deja bajo puerta volante de tercera y última visita para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo se realiza visita al predio, la cual es atendida por la propietaria del predio. Se encuentra fachada de dos niveles en enchape cerámico, con absema de embogollado en algunos puntos, para el primer nivel dos puertas metálicas, la del costado sur cuenta con un vidrio roto y dos ventanas, la ventana del costado sur presenta tres unidades de vidrio fraccionadas, ventana norte con un vidrio roto, para el primer nivel junto a ventana norte se observa fisura en el pedregal de las baldosas. Anclados a fachada los medidores de gas y energía. Segunda puerta con vidrios completos y para el segundo nivel dos ventanas con vidrios completos y verja metálica de seguridad, la puerta norte cuenta con una pequeña rampa con despiece en la baldosa y a fachada que da a la calle 3, es en pareda rustica, la cual presenta desgaste a nivel general, y grietas longitudinales a nivel general, dos ventanas con malla y vidrio. Andén en concreto con fisuras y desgaste a nivel general, hacia el costado norte escalones en ladrillo scottos y con desprendimiento debido a obra del Arosaludo.</p>																																																																																																				

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



20 mar. 2024 11:05:51 a. m.
4.58372844N 74.08209187W
San Cristóbal
Bogotá



20 mar. 2024 11:02:51 a. m.
4.583696N 74.08219464W
San Cristóbal
Bogotá

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigentes en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de Marzo de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Acuña

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Cristina González

Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P.F. Mireya Aragón

Director Técnico-Interventoría

Yo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea

Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Elsa Pungui
Elsa

Propietario

hapol		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		ACTA No B-011		APERTURA ☒ CIERRE ☐																																																																																
FECHA	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023																																																																																				
13 Marzo 2024																																																																																						
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																																																																																		
				Nombre del Propietario: Ana Maria Gomez Vargas CC propietario: 52 060 345 Teléfono: 314 28 33140 Correo electrónico: andyrai1999@gmail.com Dirección: Carrera 6 # 3-53 SUR Long. del frente (mts): N/A Estrato: 2																																																																																		
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">El acta de vecindad es atendida y acompañada por la señora Ana Maria Gomez, vicepresidenta de la JAC del barrio Las Brisas</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>a</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☐</td> <td>6. Baldio</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> 3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Acta de vecindad a predio ubicado en la carrera 6 # 3-53 SUR, donde se llevara a cabo la construcción de la casa de la participación ciudadana Las Brisas. Predio de un nivel, desde la fachada se observa muro en ladrillo y bloque pintado, en parte superior se observa concreto, una puerta metálica con desgaste normal por uso se observa andén en concreto, el cual presenta fisuras desprendes y desgaste a nivel general, así mismo se observa una franja de césped a lo largo del predio. Ingreso por puerta metálica se accede por rampa en concreto con desgaste normal, cuenta con barandas en paralelos de madera sostenidas en varilla corrugada, sin estabilidad completa y algunos paralelos sueltos, por esta rampa se accede al nivel -3, se encuentra una placa de contrapunto en concreto, con desgaste y fisuras a nivel general, al interior del predio vista hacia el oriente se observa el muro de fachada en bloque y ladrillo a la vista y un muro de contención a media altura. Al costado norte un muro en bloque y ladrillo a la vista, donde reposa un sanitario fuera de servicio, esta estructura cuenta con una cubierta en madera voluta y tela plástica sobre la puerta, hacia este costado se observan 3 columnas a 2 metros de altura y en parte superior con varilla </td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☐	☐	El acta de vecindad es atendida y acompañada por la señora Ana Maria Gomez, vicepresidenta de la JAC del barrio Las Brisas	2. Alcantarillado	☐	☐	3. Energía	☐	☐	4. Teléfonos	☐	☐	5. Gas	☐	☐	6. TICS	☐	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	a	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☐</td> <td>6. Baldio</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☐	6. Baldio	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☐ NO ☐			Cuantos				Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes		3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Acta de vecindad a predio ubicado en la carrera 6 # 3-53 SUR, donde se llevara a cabo la construcción de la casa de la participación ciudadana Las Brisas. Predio de un nivel, desde la fachada se observa muro en ladrillo y bloque pintado, en parte superior se observa concreto, una puerta metálica con desgaste normal por uso se observa andén en concreto, el cual presenta fisuras desprendes y desgaste a nivel general, así mismo se observa una franja de césped a lo largo del predio. Ingreso por puerta metálica se accede por rampa en concreto con desgaste normal, cuenta con barandas en paralelos de madera sostenidas en varilla corrugada, sin estabilidad completa y algunos paralelos sueltos, por esta rampa se accede al nivel -3, se encuentra una placa de contrapunto en concreto, con desgaste y fisuras a nivel general, al interior del predio vista hacia el oriente se observa el muro de fachada en bloque y ladrillo a la vista y un muro de contención a media altura. Al costado norte un muro en bloque y ladrillo a la vista, donde reposa un sanitario fuera de servicio, esta estructura cuenta con una cubierta en madera voluta y tela plástica sobre la puerta, hacia este costado se observan 3 columnas a 2 metros de altura y en parte superior con varilla			
					SI	NO	OBSERVACIONES																																																																															
				1. Agua	☐	☐	El acta de vecindad es atendida y acompañada por la señora Ana Maria Gomez, vicepresidenta de la JAC del barrio Las Brisas																																																																															
				2. Alcantarillado	☐	☐																																																																																
				3. Energía	☐	☐																																																																																
4. Teléfonos	☐	☐																																																																																				
5. Gas	☐	☐																																																																																				
6. TICS	☐	☐																																																																																				
6. Licencia de construcción	☐	☐	a																																																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☐</td> <td>6. Baldio</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☐	6. Baldio	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☐ NO ☐			Cuantos				Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes																																								
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																																																				
1. Residencial	☐	6. Baldio	☐																																																																																			
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																																																																			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																																																																			
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																																																																			
5. Recreacional	☐	Cual:																																																																																				
		Garaje	SI ☐ NO ☐																																																																																			
		Cuantos																																																																																				
		Uso del garaje																																																																																				
		Comercio	SI ☐ NO ☐																																																																																			
		Ancho de garajes																																																																																				
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Acta de vecindad a predio ubicado en la carrera 6 # 3-53 SUR, donde se llevara a cabo la construcción de la casa de la participación ciudadana Las Brisas. Predio de un nivel, desde la fachada se observa muro en ladrillo y bloque pintado, en parte superior se observa concreto, una puerta metálica con desgaste normal por uso se observa andén en concreto, el cual presenta fisuras desprendes y desgaste a nivel general, así mismo se observa una franja de césped a lo largo del predio. Ingreso por puerta metálica se accede por rampa en concreto con desgaste normal, cuenta con barandas en paralelos de madera sostenidas en varilla corrugada, sin estabilidad completa y algunos paralelos sueltos, por esta rampa se accede al nivel -3, se encuentra una placa de contrapunto en concreto, con desgaste y fisuras a nivel general, al interior del predio vista hacia el oriente se observa el muro de fachada en bloque y ladrillo a la vista y un muro de contención a media altura. Al costado norte un muro en bloque y ladrillo a la vista, donde reposa un sanitario fuera de servicio, esta estructura cuenta con una cubierta en madera voluta y tela plástica sobre la puerta, hacia este costado se observan 3 columnas a 2 metros de altura y en parte superior con varilla																																																																																						

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

a la vista, hacia este costado, el piso es en terreno natural con presencia de vegetación, para el costado posterior del predio (occidental), sección de muro en ladrillo a la vista y pintura con desgaste normal, el terreno hacia este costado es natural con una columna de 2 metros de altura en concreto y varilla a la vista en parte superior.
Para el costado sur, muro en ladrillo y bloque a la vista con desgaste normal por exposición climática, en parte inferior se observa un hueco en el muro, por medio del cual se percibe el muro del edificio Torre A del conjunto residencial Balcones Berrá.
En este predio no hay viviendas construidas y no cuenta con cubierta a nivel general, solo cuenta con cerramiento, por lo cual está al aire libre.



Foto No 1
Descripción Muro en ladrillo a la vista con desnivel.



Foto No 2
Descripción Estructura de baño, en ladrillo a la vista con desgaste por exposición climática



Foto No 3
Descripción placa de concreto con fisuras y puntos de humedad.



Foto No 4
Descripción Perforación en muro sur, con despieces en los bloques-ladrillos.



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de Marzo de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Arona

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González

Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Mireya Aragon

Director técnico-Interventoría

Ve Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perez

Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Ana Maria Gomez Vargas

Propietario

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTION SOCIAL			 MUNICIPIO DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ	
FECHA		CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA		
13	Marzo	2024	FDLSC-COP-928-2023	FDLSC-INT-919-2023	B-012	☒	☐
				CIERRE			
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO			
 <p>18 mar 2024 10:08:18 a. m. 4.58348425N 74.08189723W San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario			
				Edgmar Alejandra Contreras Borges			
				CC propietario			
				6261711			
				Teléfono			
				3219336872			
Correo electrónico				mattecontreras@gmail.com			
Dirección				Crr 7 # 1A-66 sur San Javier No. de pisos			
				Apto 313			
Long. del frente (mts)				Estrato			
				2			
				OBSERVACIONES			
1. Agua				SI ☒ NO ☐			
2. Alcantarillado				SI ☒ NO ☐			
3. Energía				SI ☒ NO ☐			
4. Teléfonos				SI ☒ NO ☐			
5. Gas				SI ☒ NO ☐			
6. TICS				SI ☒ NO ☐			
7. Licencia de construcción				SI ☐ NO ☐			
				#			
				USO ACTUAL			
1. Residencial				☒			
2. Comercial				☐			
3. Industrial				☐			
4. Institucional				☐			
5. Recreacional				☐			
6. Baldío				☐			
7. Bien de interés cultural				☐			
8. Mixto				☐			
9. Otro?				☐			
Cual:							
				ACCESOS VEHICULARES			
Ganjo				SI ☐ NO ☒			
Cuentos							
Usodel garaje							
Cotercio				SI ☐ NO ☒			
Anzio de garajes							
3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO							
<p>Inspección a apartamento No 313 de Torre B, del conjunto residencial Torres de San Javier, ingreso a la vivienda puerta metálica con vidrio completo, sala comedor, pisos en baldosa con desgaste normal, muros en bloque-pañete-pintura, muro sur presenta humedad, fisuras y pintura levantada, ventana con vidrios completos, ventana que da a la terraza con vidrios completos, cubierta en carraplast sin novedad, muro norte presenta fisura en parte superior, cocina, pisos en baldosa, algunas unidades con desmonte y fisuras, muros en baldosa con desgaste normal, por uso, ventana con vidrios completos, cubierta en carraplast con desgaste normal, puerta en madera con vidrio completo.</p> <p>El apartamento cuenta con dos habitaciones, puertas en madera, pisos en baldosa con desgaste normal por uso, muros en ladrillo, panete pintura, en muro sur sección de muro en ladrillo el cual presenta dilatación vertical y horizontal en las juntas, ventana con vidrios completos y en parte interior presenta fisuras horizontales y verticales, cubierta en carraplast sin novedad, esta descripción corresponde a la habitación #1, costado oriental. Segunda habitación, cuenta con muro divisorio en ladrillo, ventana con vidrio completo, en parte superior de ventana una dilatación vertical, piso con desgaste normal.</p>							

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Banco, puerta en madera, vidrio parte superior completo, pisos y muros enchape, en ciferon no cuenta con reja y se evidencia rasara y cubierta cielo raso en corraplast sin novedad, combo completo y funcionales, piso del pasillo con desgaste normal por uso.



Foto No 1
Descripción Reja de seguridad de ventana sin novedad



Foto No 2
Descripción Combo del baño completo.



Foto No 3
Descripción Fisura en la unión del drywall con la cubierta.



Foto No 4
Descripción Desprendimiento de material en muro.

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



13 mar. 2024 10:17:38 a. m.
4.58329164N 74.08230133W
San Cristóbal
Bogotá



10 mar. 2024 10:17:26 a. m.
4.58328906N 74.08220956W
San Cristóbal
Bogotá

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Acosta
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Una Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Edgmar C.
Edgmar Peñaranda C.
Propietario

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTION SOCIAL			 GOBIERNO DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																																										
FECHA	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No B-013	APERTURA ☒	CIERRE ☐																																											
13	Marzo	2024																																														
1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																													
			Nombre del Propietario <u>Luis Antonio Arevalo Rodriguez</u> CC propietario <u>19.107.217</u> Teléfono <u>3105601242</u> Correo electrónico <u>No aporta</u> Dirección <u>Cm 7 N° 1A-66 Sur San Javier</u> No. de pisos <u>413</u> Long. del frente (mts) <u>No aplica.</u> Estrato <u>2</u>																																													
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>						SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐		2. Alcantarillado	☒	☐		3. Energía	☒	☐		4. Teléfonos	☒	☐		5. Gas	☒	☐		6. TICS	☒	☐		6. Licencia de construcción	☐	☐	#									
				SI	NO	OBSERVACIONES																																										
			1. Agua	☒	☐																																											
			2. Alcantarillado	☒	☐																																											
			3. Energía	☒	☐																																											
4. Teléfonos	☒	☐																																														
5. Gas	☒	☐																																														
6. TICS	☒	☐																																														
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Balda</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ganjo</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuentos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Usos del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ando de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Balda	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Ganjo	SI ☐ NO ☒			Cuentos				Usos del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☒			Ando de garajes	
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																														
1. Residencial	☒	6. Balda	☐																																													
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																													
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																													
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																													
5. Recreacional	☐	Cual:																																														
		Ganjo	SI ☐ NO ☒																																													
		Cuentos																																														
		Usos del garaje																																														
		Comercio	SI ☐ NO ☒																																													
		Ando de garajes																																														
3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO																																																
<p>Conjunto residencial Torres de San Javier, apartamento 413 Torre 3, puerta del acceso al apartamento metálica con vidrio completo, en la parte superior, a continuación se encuentra sala comedor pisos en baldosa con desgaste normal por uso, muros estructurales sin novedad, en muro norte fisuras leves al parecer por instalación de luminaria, dos ventanas con vidrios completos, cubierta en cielo raso sin novedad, continuando por pasillo se evidencia un esquinero de muro suelo y otro fracturado. Habitación #1, pisos en baldosa con desgaste normal, muros estructurales sin novedad, ventana con vidrios completos en parte interior, portos de humedad, cubierta sin novedad, Habitación #2, pisos en baldosa con fisura en el ingreso, muros en panele-pintura, en parte superior del muro occidental en union con cubierta una dilatación vertical de extremo a extremo, una ventana con vidrios completos y en parte inferior fisuras por cambio de material, cubierta sin novedad, puerta en madera con vidrio completo en parte superior. Habitación #3, puerta en madera y vidrio completo, pisos en baldosa con fisuras normales por uso, muros en panele-pintura sin novedad, ventana con vidrio completo, cubierta sin novedad. Baño pisos y muros en enchape sin novedad, conbo completo y funcional, cubierta en estuco y pintura presenta humedad, fisura y desprendimiento de pintura, puerta en madera con vidrio completo, el marco metálico y</p>																																																

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

en unión con el muro presenta dilatación de piso a techo. Retornando en pasillo se evidencia ausencia de un unidad de guardaescriba. En zona de estudio ubicado en el pasillo se evidencia ausencia de win.
Cocina, puerta en madera con vidrio completo, pisos en baldosa con desgaste normal por uso, muros enchapados con desgaste normal y fisuras por uso, una ventana con vidrios completos y cubierta en cielo raso contrabando en carraplast sin novedad.



Foto No 1
Descripción Humedad en robleta de zona de ducha y desprendimiento de pintura.



Foto No 2
Descripción Fisura en la unión del marro de puerta con muro.



Foto No 3
Descripción Ausencia de guarda esoba de la columna.



Foto No 4
Descripción Puerta de cocina con desgaste por uso.

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA MAYOR DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



13 mar. 2024 10:17:38 a. m.
4.58329164N 74.08230133W
San Cristóbal
Bogotá



13 mar. 2024 10:37:45 a. m.
4.58338528N 74.08244234W
San Cristóbal
Bogotá

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Acuña
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Angie González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Rafael Mireya Aragón
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Acuña
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Luis A. Arriola P.
Propietario

		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTION SOCIAL				ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTOBAL					
		FECHA		CONTRATO OBRA		CONTRATO INTERVENTORIA		ACTA No		APERTURA ☒	
		Cierre ☐		FDLSC-COP-928-2023		FDLSC-INT-919-2023		B-014			
13		Marzo		2024							

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																																			
				Nombre del Propietario <u>Lois Alejandro Piñeros</u>																																			
				CC propietario <u>1010245516</u>																																			
				Teléfono <u>3115339657</u>																																			
				Correo electrónico <u>loisalejandropineros@gmail.com</u>																																			
				Dirección <u>CVR # N° 1A - 66 SUR</u>																																			
				Long. del frente (mts) _____ Estrato <u>2</u>																																			
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">SI</th> <th style="text-align: center;">NO</th> <th style="text-align: left;">OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td># _____</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐		2. Alcantarillado	☒	☐		3. Energía	☒	☐		4. Teléfonos	☒	☐		5. Gas	☒	☐		6. TICS	☒	☐		6. Licencia de construcción	☒	☐	# _____
	SI	NO	OBSERVACIONES																																				
1. Agua	☒	☐																																					
2. Alcantarillado	☒	☐																																					
3. Energía	☒	☐																																					
4. Teléfonos	☒	☐																																					
5. Gas	☒	☐																																					
6. TICS	☒	☐																																					
6. Licencia de construcción	☒	☐	# _____																																				
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: left;">USO ACTUAL</th> <th colspan="2" style="text-align: left;">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☐</td> <td>6. Balda ☒</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuentos</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Andén de garajes</td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial ☐	6. Balda ☒	Garaje	SI ☐ NO ☒	2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuentos	_____	3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje	_____	4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio	SI ☐ NO ☐	5. Recreacional ☐	Cual: _____	Andén de garajes	_____								
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																					
1. Residencial ☐	6. Balda ☒	Garaje	SI ☐ NO ☒																																				
2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuentos	_____																																				
3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje	_____																																				
4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio	SI ☐ NO ☐																																				
5. Recreacional ☐	Cual: _____	Andén de garajes	_____																																				

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO
<p>Conjunto residencial Torres de San Javier, apartamento 513, puerta del acceso metálica, el vidrio superior se encuentra fracturado, continuando acceso a sala comedor, pisos en baldosa sin novedad, ventana sur con vidrio completo y ventana oriental presenta un vidrio fracturado, en parte inferior de esta ventana se observa humedad y desprendimiento de pintura, cubierta en caraplast sin novedad.</p> <p>Cocina, no cuenta con puerta, pisos en baldosa sin novedad, muros en panela pintura sin novedad, una ventana con vidrios completos, en parte inferior de la misma presenta dilatación, cubierta en caraplast sin novedad.</p> <p>Continuando por pasillo, acceso a estudio, pisos muros y cubierta sin novedad debido a que esta recién pintado o remodelado.</p> <p>Habitación # 1, pisos en baldosa sin novedad, muros en panela pintura sin novedad, ventana con vidrios completos, cubierta sin novedad, puerta en madera sin vidrio en parte superior.</p> <p>Habitación No 2, puerta en madera sin vidrio en parte superior, pisos en baldosa, muros panela pintura y cubierta en caraplast sin novedad, ventana con vidrios completos.</p>

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Habitación N°3, pisos en baldosa, muros en pared pintada y cubierta en carraplast sin novedad, una ventana con vidrios completos.
Bajo pisos en baldosa con desgaste normal, muros en baldosa a una altura de 3/4, con piso completo, cubierta en carraplast sin novedad, el lavamanos se encuentra ubicado en la parte exterior en funcionamiento. la puerta es de madera, marco en laminado, con vidrio completo en la parte superior.

		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		 ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL		 BOGOTÁ	
							
Foto No 1 Descripción Puntos de humedad en parte inferior de ventana de la sala-comedor.		Foto No 2 Descripción Ventana de habitación con vidrios completos.					
							
Foto No 3 Descripción Cobertura en acabado carraplast sin novedad.		Foto No 4 Descripción Pisos en baldosa sin novedad.					

hapol

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA DE SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Acosta

Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea

Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Profesional social - Interventoría

(Firma)

(Nombre)

Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Director Técnico-Interventoría

FECHA
13 Marzo 2024

CONTRATO OBRA
FDLSC-COP-928-2023

CONTRATO INTERVENTORIA
FDLSC-INT-919-2023

ACTA No
B-015

APERTURA ☒
CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



13 mar. 2024 11:26:56 a. m.
4.58351326N 74.08254449W
San Cristóbal
Bogotá

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección
Long. del frente (mts)

No. de pisos

Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	Espacios comunes Torre San Javier Parqueadero y pasillo.
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☒	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial ☒
2. Comercial ☐
3. Industrial ☐
4. Institucional ☐
5. Recreacional ☐

6. Baldío ☐
7. Bien de interés cultural* ☐
8. Mixto ☐
9. Otro? ☐
Cual: _____

ACCESOS VEHICULARES

- Garaje SI ☒ NO ☐
Cuartos
Uso del garaje
Comercio SI ☐ NO ☐
Ancho de garajes

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de verificación de espacios comunes del conjunto residencial Torres de San Javier, inicia inspección en pasillo de torre 3, frente a apartamento 313. Se encuentra pasillo en tableta de argilla cocida con desgaste normal por uso, muros en acabado carraplast con algunos resacas a la vista, así mismo en costado oriente se observa una malla a media altura en el pasillo y barandas metálicas color azul con desgaste normal por uso, en muro oriental se observan tuberías de red sanitaria y gas a la vista, descendiendo a un nivel donde se ubica apartamento 313, se encuentran escaleras en granito y tableta con desgaste normal por uso y barandas en madera, este nivel se encuentra en mismos materiales y acabados anteriormente descritos. Continuando el descenso hacia el nivel donde se encuentra ubicado el apartamento 313, escaleras en granito y tableta con desgaste normal, en pasillo en tableta se observan aprox 7 unidades de tableta con desperfectos. Continuando por pasillo hacia la salida de la torre 3, en el costado sur se encuentra sección de obra de molidores de gas y energía en sus bordes de la estructura donde reposan los molidores presenta desperfectos y resacas. A continuación se encuentra puerta en estructura metálica y vidrios, uno de ellos con trancora.

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO. (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

A continuación, en pasillo del acceso a la Torre 3, se encuentran muros en acabado carraplast en costados laterales (orientación y Occidente) presentan humedad en parte interior y algunos resacas. En costado sur de este pasillo se observa muro a media altura en concreto y ladrillo, y en unión de muro sur con muro oriental se evidencian dos grietas verticales del piso a techo, en este mismo costado existe una barandametalica tipo balcón con vista al predio donde se llevara a cabo el proyecto, en voladizo de este costado una fisura horizontal.

Se realiza inspección en parte superior (orientación) de la oficina de Administración donde se evidencia piso en ladrillo con varias unidades fracturadas y ondulación en el piso.

Se continúa inspección en el parguadero en el solano, encontrando piso en placas de concreto con desgaste a nivel general, para esta inspección se revisa el muro sur oriental, el cual colinda con el predio del proyecto, debajo de rampa se encuentra una sección de cartos de depósitos de los apartamentos en drywall y puerta en madera, a continuación sentido oriente se encuentra muro combinado en bloque y ladrillo, con capa de pintura blanca, este muro presenta desgaste normal y desprendimientos de pintura, a continuación otra sección en drywall y a puertas de depósito, la cobertura es en placa de concreto y presenta varios puntos de humedad y manchas por la misma razón.

Arriba por rampa a (solano, rampa en concreto) semisolano, rampa en concreto con una rejilla de sondeo horizontal, la rampa presenta desgaste a nivel general por uso, muro sur en panela pintura blanca con señalización color amarilla y roja, presenta desprendimientos de pintura por humedad en parte inferior y fisuras a nivel general por exposición climática, en parte superior del mismo muro, estructura en ladrillo a la vista con desgaste normal, en unión con muro de apartamento 313, se observa un ladrillo suelto y tabla en madera y fisura horizontal en voladizo de extremo a extremo. A continuación, en costado sur, muro en bloque con pintura blanca con desgaste normal, en este muro se encuentra una puerta metálica con desgaste normal y puntos de corrosión, en parte inferior y contorno, los bloques presentan desmontes, a continuación se observa una reja metálica de seguridad y candado, por este lugar se accede a escaleras que ascienden al nivel 1, se encuentran escaleras en concreto y muros laterales en panela-pintura con fisuras en el panela, en parte superior de muro sur, reposa rejas metálicas con desgaste por exposición climática y sobre estas reposa una concertina completa.



Foto No 1

Descripción Piso de pasillo en baldosin, con unidades sueltas y con fisuras por des nivel



Foto No 3

Descripción Muro sur con varios puntos de humedad y pintura saltada



Foto No 2

Descripción fisura vertical en columna de muro sur de parqueadero.



Foto No 4

Descripción fisuras en muro sur del parqueadero.

hakil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ

FECHA
20 Marzo 2024

CONTRATO OBRA
FDLSC-COP-928-2023

CONTRATO INTERVENTORIA
FDLSC-INT-919-2023

ACTA No
B-016

APERTURA



CIERRE



1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



20 mar 2024 9:40:21 a.m.
4.583158781174 08206508W
San Cristóbal
Bogotá

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección
Long. del frente (mts)

Cry 7 # 1A - 26 SUR

No. de pisos

Apto S-07

Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
7. Licencia de construcción	☒	☐	

Balcones de berna.
Se realizan 3 visitas al Apto y las visitas no son atendidas, por lo cual se recibe acompañamiento y firma del Ato, el Señor Luis Alfonso Miranda CC19.435.944

USO ACTUAL

- 1. Residencial ☒
- 2. Comercial ☐
- 3. Industrial ☐
- 4. Institucional ☐
- 5. Recreacional ☐

- 6. Baldío ☐
- 7. Bien de interés cultural ☐
- 8. Mixto ☐
- 9. Otro? ☐
- Cual: _____

ACCESOS VEHICULARES

- Garaje SI ☒ NO ☐
- Cuantos _____
- Uso del garaje _____
- Comercio SI ☐ NO ☐
- Ancho de garajes _____

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Balcones de berna apartamento S-07 ubicado en la torre A, se realiza primer visita el día 13 de marzo 2024, la visita no es atendida, ni la puerta es abierta, por lo cual se deja volante de segunda visita para el día 15 de marzo 2024, este volante se deja bajo puerta. El día 15 de marzo, se realiza segunda visita (el día) este día la visita no es atendida por lo cual se deja volante de tercera y última visita para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo se realiza visita pero la visita no es atendida, por lo cual se realiza registro fotográfico y filmico de la puerta, la cual es metálica y rejilla plástica para ventilación. Se aclara que teniendo en cuenta que en las 3 visitas no se recibió atención por parte del propietario y/o arrendatario, no se logró ingresar a inspeccionar de manera interna el predio, por lo cual el contratista no se hace responsable de las afectaciones que se presenten al interior del apartamento.



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:

(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Acosta

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

Lina González

Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragón

Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea

Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Luis Adolfo Múndez R. - Administrador del Conjunto

Propietario

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		 GOBIERNO DE BOGOTÁ SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																																																					
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No B-017	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																																				
13	Marzo	2024																																																								
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																																							
<div style="position: absolute; bottom: 10px; right: 10px; background-color: white; padding: 5px; border: 1px solid black;"> CPC Las Brisas 13/03/2024 16:35:41 </div>			Nombre del Propietario <u>Fabian Sarmiento Torrenegra</u> CC propietario <u>41001007126208</u> Teléfono <u>3204067892</u> Correo electrónico <u>fabianst908@gmail.com</u> Dirección <u>Cri 7 N° 1A - 78 SUR</u> Long. del frente (mts) <u>No aplica</u>			No. de pisos <u>Apt 107</u> Estrato <u>2</u>																																																				
			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td rowspan="6">La visita es atendida por el Señor Fabian Sarmiento, familiar de la propietaria Angelica Yesenia Gonzalez</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>7. Licencia de construcción</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td style="text-align: center;">#</td> </tr> </tbody> </table>				SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	La visita es atendida por el Señor Fabian Sarmiento, familiar de la propietaria Angelica Yesenia Gonzalez	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☐	☐	7. Licencia de construcción	☐	☐	#	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☒</td> <td>6. Baldo ☐</td> <td>Garaje SI ☐ NO ☒</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio SI ☐ NO ☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial ☒	6. Baldo ☐	Garaje SI ☐ NO ☒		2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuantos		3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje		4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐		5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes	
				SI	NO	OBSERVACIONES																																																				
			1. Agua	☒	☐	La visita es atendida por el Señor Fabian Sarmiento, familiar de la propietaria Angelica Yesenia Gonzalez																																																				
2. Alcantarillado	☒	☐																																																								
3. Energía	☒	☐																																																								
4. Teléfonos	☒	☐																																																								
5. Gas	☒	☐																																																								
6. TICS	☐	☐																																																								
7. Licencia de construcción	☐	☐	#																																																							
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																								
1. Residencial ☒	6. Baldo ☐	Garaje SI ☐ NO ☒																																																								
2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuantos																																																								
3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje																																																								
4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐																																																								
5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes																																																								
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Apartamento 107, conjunto residencial Balcones de Berna, puerta de acceso metalbra con vidrio completo en parte superior, pasillo cuenta con pisos en baldosa con desgaste normal, muros en bloques-pantalla-pintura sin novedad, cocina cuenta con pisos en baldosa con desgaste normal, muros y cubierta sin novedad. Habitación No 2, costado norte es la que cuenta con el muro que colindan con el lote de la casa de la participación ciudadana Las Brisas, pisos en baldosa sin novedad, muros en panela pintora sin novedad y cubierta en cartaplast sin novedad, ventana con estructura metálica y vidrio metálica con vidrios completos. Baño, puerta en madera, vidrio de parte superior completo, pisos y muros en baldosa, en parte de ducha muro norte en parte interior presenta fisuras verticales, combo completo y cielo raso en PVC en muro frente del pasillo, baldosin a media altura sin novedad y vestidor de muro en panela pintora el cual presenta varios puntos de humedad, y pintura soplado por humedad, saliendo de habitación # 2, en cubierta se observa desprendimiento de material. Habitación # 1, puerta en madera y vidrio completo, pisos y baldosa sin novedad, igual que los muros, ventana con vidrios completos. Sala comedor, pisos en baldosa, muros y cubierta sin novedad, ventana con vidrios completos.																																																										



Foto No 1
Descripción Piso de cocina en baldosa con desgaste normal



Foto No 2
Descripción Cobertura en arabeado (carraplast) sin novedad



Foto No 3
Descripción Fisuras en unidad de baldosa de la ducha (parte interior)

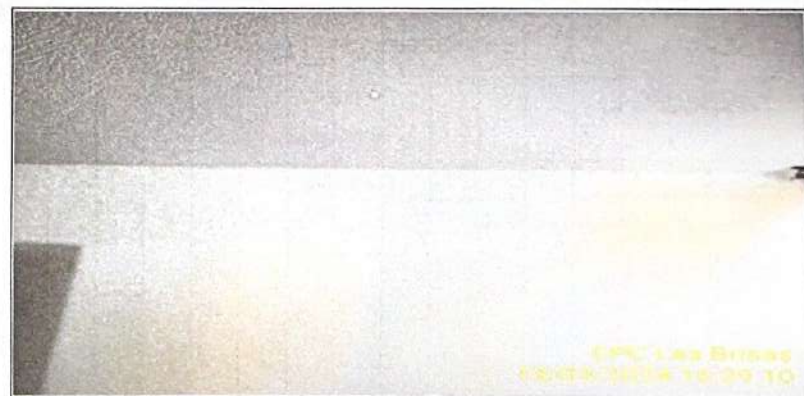


Foto No 4
Descripción Muro oriental de pasillo presenta fisura y pintura saltada aparentemente por humedad

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Malvina Rosa Ariza

Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Pérez

Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Carla González

Profesional social - Interventoría

(Firma)

(Nombre)

Fabian Sarmiento Torrenegra

Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Mireya Aragon

Director Técnico-Interventoría

			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			 ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL 																																																																
FECHA 20 Marzo 2024			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No B-018	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																																																
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																																																																		
				Nombre del Propietario _____ CC propietario _____ Teléfono _____ Correo electrónico _____ Dirección <u>Cir 7 # 1A-76 sur</u> No. de pisos <u>Apb 108 Torre A.</u> Long. del frente (mts) _____ Estrato _____																																																																		
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td rowspan="6"> Balcones de berna, la visita es atendida por el señor Luis Alfonso Miranda Administrador del conjunto identificado con N° de cédula 19.435.944 </td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> 6. Licencia de construcción ☐ # _____ </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☐</td> <td>5. Baldío ☐</td> <td>Garaje SI ☐ NO ☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuartos _____</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje _____</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio SI ☐ NO ☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Ancho de garajes _____</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> 3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p>Conjunto residencial Balcones de Berna apartamento 108. Se realiza primer visita al predio el 13 de marzo de 2024, la visita no es atendida motivo por el cual se deja volante de segunda visita bajo puerta, pero poniendo nueva fecha para el 15 de marzo de 2024. El 15 de marzo de 2024 se realiza visita al predio, la visita no es atendida motivo por el cual se deja bajo puerta volante de tercera y última visita, para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo de 2024, se realiza visita al predio, la visita no es atendida, por lo cual se procede a levantar acta de verificación externa en compañía del Administrador. Se identifica una puerta metálica con desgaste normal, en parte superior con vidrio completo.</p> <p>Se aclara que teniendo en cuenta que en las 3 visitas no se recibió atención por parte del propietario, y lo arrendatario no se le dio el ingreso para inspeccionar de manera interna el predio, por lo cual el contratista no se hace responsable de las afectaciones que se presenten al interior del apartamento.</p> </td> </tr> </tbody></table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☐	☐	Balcones de berna, la visita es atendida por el señor Luis Alfonso Miranda Administrador del conjunto identificado con N° de cédula 19.435.944	2. Alcantarillado	☐	☐	3. Energía	☐	☐	4. Teléfonos	☐	☐	5. Gas	☐	☐	6. TICS	☐	☐	6. Licencia de construcción ☐ # _____				<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☐</td> <td>5. Baldío ☐</td> <td>Garaje SI ☐ NO ☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuartos _____</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje _____</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio SI ☐ NO ☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Ancho de garajes _____</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial ☐	5. Baldío ☐	Garaje SI ☐ NO ☐		2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuartos _____		3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje _____		4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐		5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes _____		3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO				<p>Conjunto residencial Balcones de Berna apartamento 108. Se realiza primer visita al predio el 13 de marzo de 2024, la visita no es atendida motivo por el cual se deja volante de segunda visita bajo puerta, pero poniendo nueva fecha para el 15 de marzo de 2024. El 15 de marzo de 2024 se realiza visita al predio, la visita no es atendida motivo por el cual se deja bajo puerta volante de tercera y última visita, para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo de 2024, se realiza visita al predio, la visita no es atendida, por lo cual se procede a levantar acta de verificación externa en compañía del Administrador. Se identifica una puerta metálica con desgaste normal, en parte superior con vidrio completo.</p> <p>Se aclara que teniendo en cuenta que en las 3 visitas no se recibió atención por parte del propietario, y lo arrendatario no se le dio el ingreso para inspeccionar de manera interna el predio, por lo cual el contratista no se hace responsable de las afectaciones que se presenten al interior del apartamento.</p>			
					SI	NO	OBSERVACIONES																																																															
				1. Agua	☐	☐	Balcones de berna, la visita es atendida por el señor Luis Alfonso Miranda Administrador del conjunto identificado con N° de cédula 19.435.944																																																															
				2. Alcantarillado	☐	☐																																																																
				3. Energía	☐	☐																																																																
4. Teléfonos	☐	☐																																																																				
5. Gas	☐	☐																																																																				
6. TICS	☐	☐																																																																				
6. Licencia de construcción ☐ # _____																																																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☐</td> <td>5. Baldío ☐</td> <td>Garaje SI ☐ NO ☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuartos _____</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje _____</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio SI ☐ NO ☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Ancho de garajes _____</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial ☐	5. Baldío ☐	Garaje SI ☐ NO ☐		2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuartos _____		3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje _____		4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐		5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes _____																																												
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																																				
1. Residencial ☐	5. Baldío ☐	Garaje SI ☐ NO ☐																																																																				
2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuartos _____																																																																				
3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje _____																																																																				
4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐																																																																				
5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes _____																																																																				
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																																						
<p>Conjunto residencial Balcones de Berna apartamento 108. Se realiza primer visita al predio el 13 de marzo de 2024, la visita no es atendida motivo por el cual se deja volante de segunda visita bajo puerta, pero poniendo nueva fecha para el 15 de marzo de 2024. El 15 de marzo de 2024 se realiza visita al predio, la visita no es atendida motivo por el cual se deja bajo puerta volante de tercera y última visita, para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo de 2024, se realiza visita al predio, la visita no es atendida, por lo cual se procede a levantar acta de verificación externa en compañía del Administrador. Se identifica una puerta metálica con desgaste normal, en parte superior con vidrio completo.</p> <p>Se aclara que teniendo en cuenta que en las 3 visitas no se recibió atención por parte del propietario, y lo arrendatario no se le dio el ingreso para inspeccionar de manera interna el predio, por lo cual el contratista no se hace responsable de las afectaciones que se presenten al interior del apartamento.</p>																																																																						

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Ariza

Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perez

Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González

Profesional social - Interventoría

(Firma)

(Nombre)

Luis Alvarado Muñiz - Administrador del Conjunto

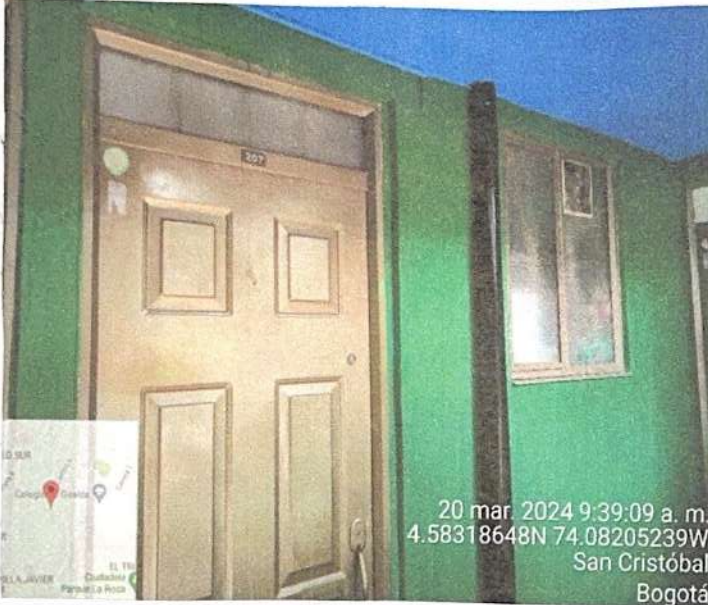
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragón

Director técnico-Interventoría

hafil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																									
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-2023	ACTA No B-019	APERTURA ☒ CIERRE ☐																								
20	Marzo	2024																												
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																											
 <p>20 mar. 2024 9:39:09 a. m. 4.58318648N 74.08205239W San Cristóbal Bogotá</p>			Nombre del Propietario _____ CC propietario _____ Teléfono _____ Correo electrónico _____ Dirección <u>CY 7 # 1A-76SUR</u> No. de pisos <u>Apdo 207</u> Long. del frente (mts) _____ Estrato <u>Torre A</u>																											
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">Balcones de Berna Se realizan 3 visitas y no son atendidas por lo cual el Adm Luis Alfonso Miranda CC 19.435.944 acompaña la visita y firma la presente acta.</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	Balcones de Berna Se realizan 3 visitas y no son atendidas por lo cual el Adm Luis Alfonso Miranda CC 19.435.944 acompaña la visita y firma la presente acta.	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción
	SI	NO	OBSERVACIONES																											
1. Agua	☒	☐	Balcones de Berna Se realizan 3 visitas y no son atendidas por lo cual el Adm Luis Alfonso Miranda CC 19.435.944 acompaña la visita y firma la presente acta.																											
2. Alcantarillado	☒	☐																												
3. Energía	☒	☐																												
4. Teléfonos	☒	☐																												
5. Gas	☒	☐																												
6. TICS	☒	☐																												
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																											
			USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																									
			1. Residencial ☒ 2. Comercial ☐ 3. Industrial ☐ 4. Institucional ☐ 5. Recreacional ☐		6. Baldío ☐ 7. Bien de interés cultural* ☐ 8. Mixto ☐ 9. Otro? ☐ Cual. _____																									
			Garaje SI ☐ NO ☐ Cuantos _____ Uso del garaje _____ Comercio SI ☐ NO ☐ Ancho de garajes _____																											
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																														
<p>Se realiza primer visita al predio el día 13 de marzo, la visita no es atendida, por lo cual se deja voluntariamente segunda visita para el día 15 de marzo de 2024. El día 15 de marzo de 2024 se realiza visita pero no es atendida, por lo cual se deja voluntariamente tercera y última visita para el 20 de marzo de 2024. A las 9:30 am la visita es atendida por una Señora quien manifiesta no ser propietaria del predio, no estar de acuerdo con la toma de fotos y video por que es incomodo y no lo ve necesario, e incluso afirma que este apartamento no colinda con el predio del proyecto se le explica la importancia de llevar a cabo el registro interno del apartamento teniendo en cuenta que es la tercera y última visita y se le solicita el número de teléfono del propietario, la Señora manifiesta que no lo tiene, por lo cual no se realiza la visita interna al apartamento y se hace aclaración de que el contratista no se hace responsable de las afectaciones que se lleguen a presentar en ocasión a las actividades de obra.</p>																														



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Acuña

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragón

Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perez

Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Luis Alfonso Muriel R - Administrador del Conjunto

Propietario

hapol

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPALIDAD DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ

FECHA		CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA
13	Marzo	FDLSC-COP-928-2023	FDLSC-INT-919-2023	B-020	☒
					CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección
Long. del frente (mts)

Jhon Jairo Perdomo Castañeda
39.542.169
3005130487
jiperdomo@hotmail.com
Crr 7 N° 1A-76 SUR No. de pisos Apto 208 T.A
Estrato 2

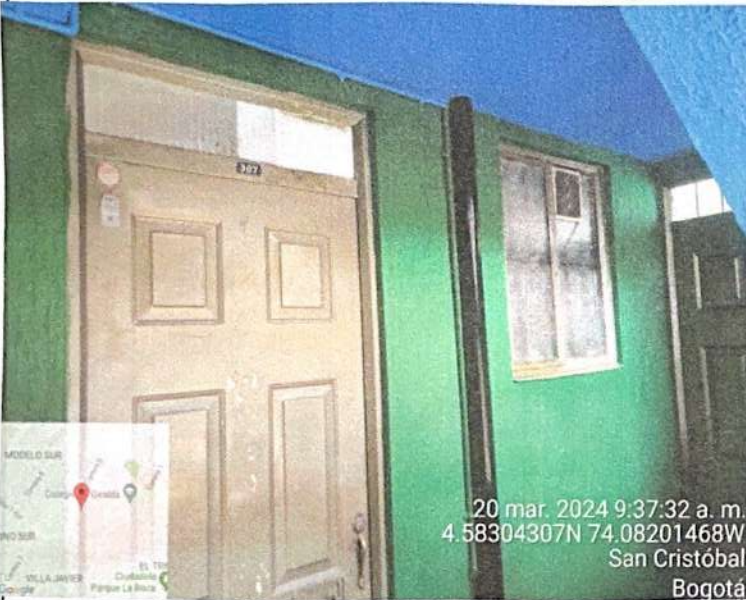
	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	Recoger firma de propietario cuando estén diligenciadas las demás firmas y fotos en el formato.
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	
		Garaje	SI ☒ NO ☐
		Cuantos	Porteria por la Crr 7.
		Uso del garaje	
		Comercio	SI ☐ NO ☐
		Ancho de garajes	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Conjunto residencial Balcones de Berna, apartamento 208. Acceso al apartamento se encuentra puerta metálica, en parte superior vidrio completo y espacio para rejilla de ventilación plástica la cual se encuentra fracturada. Cocina-sala-comedor pisos en baldosa sin novedad, muros en pared pintura sin novedad, una ventana con vidrios completos, cubierta en cielo raso carraplast, en muro sur de la cocina se observa tubería de gas a la vista la cual presenta dilatación vertical en la unión con el muro. Habitación, cuenta con puerta en madera pisos en baldosa sin novedad, muros en (baldosa sin) pared pintura sin novedad, ventana con vidrio completo, en parte inferior de muro occidental se observa humedad y desprendimiento de pintura, cubierta en cielo raso carraplast sin novedad. Baño, puerta en madera, en parte superior sin vidrio, pisos y muros en baldosa sin novedad, una ventana con vidrios completos y reja metálica de seguridad, cubierta en estuco y pintura sin novedad, con tubería de red sanitaria a la vista. La humedad del muro occidental de la habitación es solo en la esquina norte del muro en mención. Se aclara que en la tubería de gas se presenta fractura en el resaca.

Atendió visita
John Perdomo
AK

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ	
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No	APERTURA	☒
20	Marzo	2024			B-021	CIERRE	☐
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO			
 <p>20 mar. 2024 9:37:32 a.m. 4.58304307N 74.08201468W San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario			
				CC propietario			
				Teléfono			
				Correo electrónico			
				Dirección			
				Crr 7 # 1A - 76 SUR			
				No. de pisos Apto 307 T.A			
				Estrato			
				OBSERVACIONES			
				1. Agua ☒ SI ☐ NO			
				2. Alcantarillado ☒ SI ☐ NO			
				3. Energía ☒ SI ☐ NO			
				4. Teléfonos ☒ SI ☐ NO			
				5. Gas ☒ SI ☐ NO			
				6. TICS ☒ SI ☐ NO			
				7. Licencia de construcción ☐ SI ☐ NO			
				USO ACTUAL			
				1. Residencial ☒ 6. Baldío ☐			
				2. Comercial ☐ 7. Bien de interés cultural* ☐			
				3. Industrial ☐ 8. Mixto ☐			
				4. Institucional ☐ 9. Otro? ☐			
				5. Recreacional ☐ Cual: _____			
				ACCESOS VEHICULARES			
				Garaje SI ☐ NO ☐			
				Cuantos _____			
				Uso del garaje _____			
				Comercio SI ☐ NO ☐			
				Ancho de garajes _____			
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO							
<p>Se realiza primer visita al predio el día 13 de marzo de 2024 la visita no es atendida, por lo cual se deja volante de segunda visita para el 15 de marzo de 2024, este volante se deja bajo puerta. El 15 de marzo se realiza visita al predio, y no es atendida, por lo cual se deja volante de tercera y última notificación bajo puerta programando visita para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo de 2024 se realiza última visita al predio, la visita no es atendida, motivo por el cual, en compañía del administrador se procede a tomar registro fotográfico y filmico. Encontrando puerta metálica con desprendimientos de pintura y una ventana con vidrio fracturado y cuenta con una rejilla de ventilación.</p> <p>Se aclara que teniendo en cuenta que en las 3 visitas no se recibió atención por parte del propietario y lo arrendatario no se logró ingresar a inspeccionar de manera interna el apartamento por lo cual el contratista no se hace cargo de las afecciones que se presente a interior del mismo, en ocasión a las actividades de obra.</p>							

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melina Rosa Acosta
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Una Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

R.P. Mireya Aragón
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Foveiro Perera
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Lois Alfonso Murdell
Propietario
Administrador del Conjunto

hapol		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTION SOCIAL		ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTOBAL BOGOTA																																																																												
FECHA		CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA ☒																																																																											
20	Marzo	2023	FDLSC-COP-928-2023	FDLSC-INT-919-2023	B-022																																																																											
					CIERRE ☐																																																																											
1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																																																													
 <p>20 mar. 2024 9:37:16 a. m. 4.58304121N 74.08203818W San Cristóbal Bogotá</p>			<p>Nombre del Propietario _____</p> <p>CC propietario _____</p> <p>Teléfono _____</p> <p>Correo electrónico _____</p> <p>Dirección <u>Crr 7 # 1A - 76 Sur</u> No. de pisos <u>Apto 308 T.A.</u></p> <p>Long. del frente (mts) _____ Estrato _____</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">Conjunto residencial Balcones de Berna.</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>* Firma la presente acta</td> </tr> <tr> <td colspan="3">USO ACTUAL</td> <td colspan="3">ACCESOS VEHICULARES</td> </tr> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuantos</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td>_____</td> <td>Ancho de garajes</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td colspan="6">3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO</td> </tr> <tr> <td colspan="6"> <p>Se realiza primer visita al predio el 13 de marzo de 2024, esta visita no es atendida, motivo por el cual se deja bajo puerta volante de segunda visita para el 15 de marzo de 2024. El 15 de marzo se realiza visita al predio, la visita es atendida por el señor Juan, quien manifiesta no poder atender la visita porque tiene un compromiso por lo cual se entrega volante de tercera y última visita para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo de 2024 se realiza visita, la cual no es atendida, por lo que se procede a tomar registro fotográfico y filmar en compañía del administrador, encontrando una puerta metálica con desgaste normal y en parte superior, vidrio completo.</p> <p>Luego de las 3 visitas sin ser atendidas, la presente acta es acompañada y firmada por el Adm. Luis Alfonso Miranda inspeccionando únicamente puerta de acceso peatonal y el controlista no se hace responsable de las afectaciones que se presenten al interior del apartamento.</p> </td> </tr> </tbody> </table>				SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	Conjunto residencial Balcones de Berna.	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	* Firma la presente acta	USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES			1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐ NO ☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	_____	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje	_____	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐ NO ☐	5. Recreacional	☐	Cual:	_____	Ancho de garajes	_____	3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO						<p>Se realiza primer visita al predio el 13 de marzo de 2024, esta visita no es atendida, motivo por el cual se deja bajo puerta volante de segunda visita para el 15 de marzo de 2024. El 15 de marzo se realiza visita al predio, la visita es atendida por el señor Juan, quien manifiesta no poder atender la visita porque tiene un compromiso por lo cual se entrega volante de tercera y última visita para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo de 2024 se realiza visita, la cual no es atendida, por lo que se procede a tomar registro fotográfico y filmar en compañía del administrador, encontrando una puerta metálica con desgaste normal y en parte superior, vidrio completo.</p> <p>Luego de las 3 visitas sin ser atendidas, la presente acta es acompañada y firmada por el Adm. Luis Alfonso Miranda inspeccionando únicamente puerta de acceso peatonal y el controlista no se hace responsable de las afectaciones que se presenten al interior del apartamento.</p>					
	SI	NO	OBSERVACIONES																																																																													
1. Agua	☒	☐	Conjunto residencial Balcones de Berna.																																																																													
2. Alcantarillado	☒	☐																																																																														
3. Energía	☒	☐																																																																														
4. Teléfonos	☒	☐																																																																														
5. Gas	☒	☐																																																																														
6. TICS	☒	☐																																																																														
6. Licencia de construcción	☐	☐	* Firma la presente acta																																																																													
USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES																																																																													
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐ NO ☐																																																																											
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	_____																																																																											
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje	_____																																																																											
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐ NO ☐																																																																											
5. Recreacional	☐	Cual:	_____	Ancho de garajes	_____																																																																											
3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO																																																																																
<p>Se realiza primer visita al predio el 13 de marzo de 2024, esta visita no es atendida, motivo por el cual se deja bajo puerta volante de segunda visita para el 15 de marzo de 2024. El 15 de marzo se realiza visita al predio, la visita es atendida por el señor Juan, quien manifiesta no poder atender la visita porque tiene un compromiso por lo cual se entrega volante de tercera y última visita para el 20 de marzo de 2024. El 20 de marzo de 2024 se realiza visita, la cual no es atendida, por lo que se procede a tomar registro fotográfico y filmar en compañía del administrador, encontrando una puerta metálica con desgaste normal y en parte superior, vidrio completo.</p> <p>Luego de las 3 visitas sin ser atendidas, la presente acta es acompañada y firmada por el Adm. Luis Alfonso Miranda inspeccionando únicamente puerta de acceso peatonal y el controlista no se hace responsable de las afectaciones que se presenten al interior del apartamento.</p>																																																																																

	FORMATO ACTA DE VECINDAD	 ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL
	PROCESO GESTIÓN SOCIAL	
		

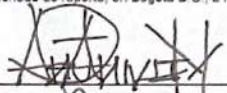
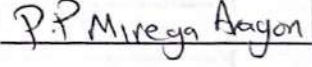
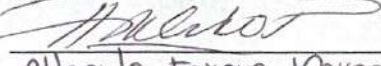
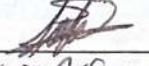


20 mar. 2024 9:37:24 a. m.
4.58298903N 74.0820496W
San Cristóbal
Bogotá



20 mar. 2024 9:37:36 a. m.
4.58303778N 74.08201751W
San Cristóbal
Bogotá

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de 03 de 2024

ELABORÓ: (Firma)  (Nombre) <u>Melvina Rosa Arana</u> Profesional Técnico - Contratista	REVISIÓN: (Firma)  (Nombre) <u>Lina González</u> Profesional social - Interventoría	APROBACIÓN: (Firma)  (Nombre) <u>P.P. Mireya Aragon</u> Director técnico-interventoría
Vo Bo (Firma)  (Nombre) <u>Alberto Forero Perea</u> Director Técnico - Contratista	(Firma)  (Nombre) <u>Luis Alfonso Miranda R. - Administrador del Conjunto</u> Propietario	

hapol		FORMATO ACTA DE VECINDAD PRECISO GESTIÓN SOCIAL		BOGOTÁ																																															
FECHA	27 febrero 2024	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No B-023	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																														
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA		2. DATOS DEL PREDIO																																																	
 <p>27 feb. 2024 11:06:11 a. m. 4 58357238N 74.08272094W 1-76 Carrera 7 San Cristóbal Bogotá</p>		<p>Nombre del Propietario <u>Maria del Pilar Hernandez Parada</u> CC propietario <u>52.760.754</u> Teléfono <u>317-380.6066</u> Correo electrónico <u>mapili.hernandez@yahoo.es</u> Dirección <u>117 #1A 765 Torre B Apto 118</u> No. de pisos <u>1</u> Long. del frente (mts) <u>33 mts 2</u> Estrato <u>2</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">Conjunto residencial Balcones de Berna</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☒</td> <td>6. Baldío ☐</td> <td>Garaje SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuartos</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Ancho de garajes</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	Conjunto residencial Balcones de Berna	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☒	☐	#	USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje SI ☐ NO ☒	2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuartos	3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje	4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐	5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes
	SI	NO	OBSERVACIONES																																																
1. Agua	☒	☐	Conjunto residencial Balcones de Berna																																																
2. Alcantarillado	☒	☐																																																	
3. Energía	☒	☐																																																	
4. Teléfonos	☒	☐																																																	
5. Gas	☒	☐																																																	
6. TICS	☒	☐																																																	
6. Licencia de construcción	☒	☐	#																																																
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																	
1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje SI ☐ NO ☒																																																	
2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuartos																																																	
3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje																																																	
4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐																																																	
5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes																																																	
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																			
<p>Conjunto residencial Balcones de Berna, inspección a apartamento ubicado en Torre B No 118. En el ingreso al apartamento se evidencia piso en granito lavado sin novedad, un muro a media altura en ladrillo pintado a medio altura con desperfectos a nivel general por la parte de zona común se observan 3 ventanas correspondientes al apartamento a inspeccionar, en estructura metálica y vidrios completos, anclados a pared en bloque pared y acabado en carpaplast sin novedad. Para el acceso al apartamento se encuentra una puerta en lamina en parte superior vidrio de seguridad completo en costado norte se encuentra un muro donde están anclados el contador de agua y una caja de paso eléctrica en parte inferior se observa un fisura.</p> <p>Ingreso al apartamento se encuentra pasillo, pisos en baldosa con desgaste normal por uso, muros en bloque pared y cubierta en cielo raso en lamaplast con molduras en gesso en la sala comedor y habitación cuenta con los mismos materiales. Sala comedor cuenta con una ventana amplia con vidrios completos y se observan dos baldosas fisuradas por golpe y aproximadamente a baldosas con fisuras y una con resaca. Cocina cuenta con pisos en baldosa y presenta dos baldosas fisuradas y con resaca de sus partes en cubierta se encuentra estructura de aluminio y placas de acrílico sin novedad, ventana con vidrios completos.</p>																																																			

1. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (página 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Habitación, con pisos en baldosa con desgaste normal por uso. El muro que colinda con el lote de la construcción a llevar a cabo del salón comunal (muro lateral-oriental) cuenta con una estructura de almaric y se observa la pared de manera imparcial debido a que existen láminas de roquer pegadas a la pared, cubierta con acabado en callaplast sin movilidad. La pared norte, presenta en dos puntos pintura saltada por humedad y en otra sección fisuras de manera vertical. Baño, pisos y muros en baldosa, corno completo y cubierta en PVC, puerta de madera y en parte superior ventana con vidrio completo.



Foto No 1
Descripción fisura en muro norte de habitación



Foto No 2
Descripción Baldosas con fisuras y resaca, en sala comedor.



Foto No 3
Descripción Caja de instalación eléctrica con desgaste



Foto No 4
Descripción cubierta en arbolado ranaplast y elemento decorativo sin novedad

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de Febrero de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Malvina Rosa Acuña

Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea

Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Una González

Profesional social - Interventoría

(Firma)

(Nombre)

María del Pilar Hernández

Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragón

Director técnico-Interventoría

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			BOGOTÁ																																	
FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA																																	
27	Febrero	2024	FDLSC-COP-928-2023	FDLSC-INT-919-2023	B-02A	CIERRE																																	
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																																			
				Nombre del Propietario	Rosa Amezcua																																		
				CC propietario																																			
				Teléfono	3223743819																																		
				Correo electrónico	No aplica.																																		
				Dirección	Cra N° 7A-26 Torre B Apto 218																																		
				Long. del frente (mts)	37mts 2.																																		
				No. de pisos	N/A																																		
				Estrato	2																																		
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7. Licencia de construcción</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐		2. Alcantarillado	☒	☐		3. Energía	☒	☐		4. Teléfonos	☒	☐		5. Gas	☒	☐		6. TICS	☒	☐		7. Licencia de construcción	☒	☐	
	SI	NO	OBSERVACIONES																																				
1. Agua	☒	☐																																					
2. Alcantarillado	☒	☐																																					
3. Energía	☒	☐																																					
4. Teléfonos	☒	☐																																					
5. Gas	☒	☐																																					
6. TICS	☒	☐																																					
7. Licencia de construcción	☒	☐																																					
				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																	
				1. Residencial	☒	6. Baldío	☐																																
				2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																
				3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																
				4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																
				5. Recreacional	☐	Cual:																																	
						Garaje	SI ☐ NO ☒																																
						Cuantos																																	
						Uso del garaje																																	
						Comercio	SI ☐ NO ☐																																
						Ancho de garajes																																	
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																							
<p>Conjunto residencial balcones de Bena, torre B apartamento 218, cuenta con pasillo en cuanto lavabo sin novedad, muro a media altura en ladrillo a la vista con desmontes a nivel general. Se observan 3 ventanas con vidrios completos y muro en bloque-pañete-pintura verde, el cual presenta en el costado oriental una fisura vertical de extremo a extremo y en muro cerca a puerta de acceso se encuentra malla de medidores de agua y caja eléctrica para el ingreso una puerta en lamina metálica con vidrio completo en parte superior, a continuación se encuentra la cocina la cual cuenta con baldosa de las cuales cinco unidades presentan resaca y fisuras, y en fondo desmonte en baldosa y ausencia de win, muros en baldosa con desgaste normal por uso, cubierta en cielo raso sin novedad.</p> <p>Sala comedor, pisos en baldosa con desgaste normal por uso, muros en bloque-pañete-pintura, en muro oriental se observa fisura horizontal de aprox 10cm, cubierta en cielo raso presenta dilatación entre cielo raso y estructura de cubierta, ventana en estructura metálica y vidrios completos.</p> <p>Acceso a habitación N°1, en el acceso se evidencia una baldosa con desmonte y fractura, resto de piso en baldosa con desgaste normal por uso, muros en parte pintura, en muro oriente en parte interior presenta una grieta de extremo a extremo del muro, con desprendimiento de pintura.</p>																																							

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Cubierta en cielo raso en drywall dilatado en unión con los muros, dos ventanas con vidrios completos.
 Baño cuenta con marco metálico y puerta de madera, en parte superior vidrio completo, piso en baldosa, así como la zona de ducha con desgaste normal por uso muros en concreto, el muro oriental en parte inferior presenta fisura horizontal y desprendimiento de pintura, cubierta en drywall, alrededor de todo el baño se evidencia fisura en las juntas del muro y cubierta.



Foto No 1
Descripción Fisura en drywall de cubierta en sala comedor



Foto No 2
Descripción Grieta vertical en muro oriental de habitación IV-1



Foto No 3
Descripción Baldosa con despiece en pasillo



Foto No 4
Descripción Vidrio de puerta principal, completo

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPALIDAD DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



27 feb. 2024 4:43:38 p. m.
4.58352533N 74.08256426W
1-66 Carrera 7
San Cristóbal
Bogotá



27 feb. 2024 4:42:33 p. m.
4.58352785N 74.08256449W
142 Carrera 7
San Cristóbal
Bogotá

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de Febrero de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvin Rosa Ariza
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lucía González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragon

Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Parra
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

ROSITA AMEZCUITA
ROSITA AMEZCUITA

Propietario

			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			 ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL		 BOGOTÁ																																
FECHA 20 Marzo 2024			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No B-025	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																		
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA					2. DATOS DEL PREDIO																																			
					Nombre del Propietario <u>Saide 6 Jissela Lopez Canvajal</u> CC propietario <u>52.395.106</u> Teléfono <u>3177216104</u> Correo electrónico <u>Saidejissela Lopez Canvajal@gmail.com</u> Dirección <u>Cir 7 # 1A-76 sur</u> No. de pisos <u>T: 8 Apto 219</u> Long. del frente (mts) _____ Estrato _____																																			
					<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6" style="text-align: center; vertical-align: middle;">/</td> </tr> <tr> <td>Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td># _____</td> </tr> </tbody> </table>						SI	NO	OBSERVACIONES	Agua	☒	☐	/	Alcantarillado	☒	☐	Energía	☒	☐	Teléfonos	☒	☐	Gas	☒	☐	TICS	☒	☐	Licencia de construcción	☐	☐	# _____				
						SI	NO	OBSERVACIONES																																
					Agua	☒	☐	/																																
					Alcantarillado	☒	☐																																	
Energía	☒	☐																																						
Teléfonos	☒	☐																																						
Gas	☒	☐																																						
TICS	☒	☐																																						
Licencia de construcción	☐	☐	# _____																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">USO ACTUAL</th> <th colspan="3">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldo</td> <td>☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuantos</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td>_____</td> <td>Ancho de garajes</td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table>					USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES			1. Residencial	☒	6. Baldo	☐	Garaje	SI ☒ NO ☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	_____	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje	_____	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐ NO ☐	5. Recreacional	☐	Cual:	_____	Ancho de garajes	_____
USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES																																					
1. Residencial	☒	6. Baldo	☐	Garaje	SI ☒ NO ☐																																			
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	_____																																			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje	_____																																			
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐ NO ☐																																			
5. Recreacional	☐	Cual:	_____	Ancho de garajes	_____																																			
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Conjunto residencial Ballones de herra, apartamento 219, ingreso al apartamento en puerta metálica con desgaste normal, vidrio de parte superior completo. Cocina, pisos en baldosa negra con desgaste normal, muros en panela pintora, el muro oriental presenta humedad y pintora sopada en parte interior, cubierta en canaplast. Habitación occidental cuenta con una puerta en madera sin vidrio en la parte superior, piso en baldosa sin novedad, muros en panela pintora, en muro norte se observan algunos puntos de humedad cubierta en canaplast sin novedad. Baño, puerta en madera se observan completo en parte superior, muros y piso en baldosa con desgaste normal, con un completo en parte superior de ducha en espacio sin enchape se observa algo grado de humedad y desprendimiento de pintora. Habitación N° 2, roscado oriental, puerta en madera sin vidrio en parte superior, baldosa del piso con desgaste normal, muros en panela pintora con algunas secciones con cubrimiento con papel de colgadora, el muro norte presenta varios puntos de humedad y desprendimientos de pintora, cubierta en canaplast sin novedad.																																								



Foto No 1
Descripción Humedad en parte superior de ducha



Foto No 2
Descripción Humedad y pintura soplada en muro oriental de cocina



Foto No 3
Descripción Puerta metálica con vidrio completo en parte superior



Foto No 4
Descripción Fisura leve en unión de muros

hakil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 15 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Acuña

Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Fovero Perea

Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González

Profesional social - Interventoría

(Firma)

(Nombre)

Saide Lopez C

Saide Lopez C

Propietario

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P.F. Mireya Aragon

Director técnico-Interventoría

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ

FECHA

27 Febrero 2024.

CONTRATO OBRA
FDLSC-COP-928-2023

CONTRATO INTERVENTORIA
FDLSC-INT-919-2023

ACTA No
B-026

APERTURA ☒

CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA

2. DATOS DEL PREDIO



Nombre del Propietario
CG propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección
Long. del frente (mts)

Amanda Cruz Rincón
51.634.307
3508459747
a.cruzrincon@gmail.com
Cra # 1A - 36 - Torre B Apto 318 No. de pisos
38.90 m-s2. Estrato 2 Terca nivel

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	El propietario solicita que el edificio a construir, debería incluir varios baños para el acceso a la comunidad y contemplar vidrios aislantes de ruido para su parte posterior que colinda con conjuntos residenciales, bahía de parqueadero.
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
7. Licencia de construcción	☒	☐	

USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES		
1. Residencial	☒	6. Baldo	☐	Garaje	SI ☐ NO ☒
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuartos	
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje	
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐ NO ☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Conjunto residencial Balcones de Berma, inspección a apartamento ubicado en Torre B Apartamento 318. En la zona común se evidencia pasillo, enlanto lavado, muros a media altura en ladrillo a la vista. El (a) presenta despuntas a nivel general. En muro cercano a puerta se encuentran empotrados contadores de agua y gas eléctrica. Puerta en lámina metálica vidrio completo en parte superior. Desde el pasillo se observan 3 ventanas construcción metálica y vidrios completos correspondientes al apartamento. Se inspecciona. En el ingreso se observa, a oscuras de guardacoba, acceso inmediato a cocina sin puerta de red sanitaria a la vista, con pintura de aceite. Habitación oriental No 1, pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en cemento y pared pintura humedad, cubierta en laraplast. Sala de estar (cuano) cuenta con pisos en baldosa con desgaste normal, muros en pared pintura, muro norte presenta en parte superior, tizna horizontal en el estero venesiano cubierta sin humedad. Baño, puerta en madera, pisos y muros en baldosa con desgaste normal, cubierta en laraplast con tubería sanitaria, en junta con cubierta. Se observa tizna horizontal, ventana con vidrios completos.

[Handwritten signature]



Salón Comunal Brisas
27/02/2024 12:40:05

Foto No 1
Descripción Fisura horizontal en muro



Salón Comunal Brisas
27/02/2024 12:35:49

Foto No 2
Descripción Humedad y desprendimiento de pintura en muro



Salón Comunal Brisas
27/02/2024 12:36:57

Foto No 3
Descripción Fisura y levantamiento de pintura en muro de habitación (oriental)



27 feb. 2024 12:37:25 p. m.
4.58299628N 74.08212329W
1-66 Carrera 7
San Cristóbal
Bogotá

Foto No 4
Descripción fisura en muro parte superior

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y verificación del Acto)

Habitación N°2, o estudio cuenta con pisos en baldosa con desgaste normal por uso mixto mixtos en drywall y concreto, con algunos resacas, ventana con vidrios completos, cubierta en carraphast sin novedad, puerta con marco de madera, marco no llega al nivel de la cubierta. *[Signature]*

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCISO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de Febrero de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Arona

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lucy Gamaral

Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragon

Director Técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Parra

Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Parra

Propietario

P.D. Fernando Pomaño
EU BLANCO

PENDIENTE REGISTRO
FOTOGRAFICO

hakil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ

FECHA
27 Febrero 2024

CONTRATO OBRA
FDLSC-COP-928-2023

CONTRATO INTERVENTORIA
FDLSC-INT-919-2023

ACTA No
B-027

APERTURA ☒
CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



27 feb. 2024 12:13:24 p. m.
4.58320647N 74.08176335W
3-63 Carrera 6
San Cristóbal
Bogotá

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección
Long. del frente (mts)

Anderson Gallego
1026 292319
3142903062
anderson-3437@hotmail.com.
Crr 7 #14-36 T.B Apto 319 No. de pisos
Estrato 2

	SI	NO
1. Agua	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. TICS	☒	☐
7. Licencia de construcción	☒	☐

OBSERVACIONES
La visita es atendida por Anderson Gallego en calidad de attendatario y con autorización del propietario Jaime Sarmiento.
• Conjunto residencial Balcones de Berna.

USO ACTUAL	
1. Residencial	☒
2. Comercial	☐
3. Industrial	☐
4. Institucional	☐
5. Recreacional	☐

ACCESOS VEHICULARES	
Garaje	SI ☐ NO ☒
Cuentas	
Uso del garaje	
Comercio	SI ☐ NO ☐
Ancho de garajes	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Conjunto residencial Balcones de Berna, inspección a apartamento ubicado en torre B, apto 319, en el ingreso se observa pasillo en granito lavado con desgaste normal, muros a media altura con ladrillo a la vista, con contraincendios de oben y caja eléctrica, a los lados a la pared Puerta de ingreso en lamina metálica, sin vidrio en parte superior y la puerta en parte inferior presenta corrosión y deterioramiento de material, al interior del apartamento la puerta principal cuenta con bastantes puntos de corrosión en la parte inferior y se observa desmonte en los dos guardachuques laterales. Corina, pisos en baldosa, presenta varias unidades con fisuras y resacas, muros en concreto (la pared) con pintura y pintura, el muro oriental presenta una fisura diagonal, aparentemente levantamiento de pintura, una ventana con vidrios martillados completos y reja de seguridad, cubierta en cielo raso revampado, con tubería sanitaria a la vista. Dirigiéndose a habitación N°1, el muro oriental presenta levantamiento de pintura. Habitación N°1 costado oriental cuenta con pisos en baldosa, muros en concreto sin novedad, ventana con vidrios completos marco de la puerta en lamina metálica y reja en madera ausencia de vidrio en parte superior. Habitación N°2, Pisos en baldosa, se observa ausencia de 10 unidades de baldosa y algunas sueltas y huecas, 4 corresponden, muros en concreto sin novedad, una ventana con vidrios

A. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acto)

completos, cubierta en cartaplast presenta calas de imperfecciones de la placa, marco de puerta en lamina metálica, hoja en madera y ausencia de vidrio en parte superior. Bajo pisos y muros de zona del ducto con enchape con desgaste normal por uso, demás muros en parte pintora sin novedad, cubierta en cartaplast con tubería sanitaria a la vista, marco de puerta en lamina y hoja de madera, ausencia de vidrio en parte superior.

En muro oriental de cocina se evidencia en parte inferior una fisura horizontal prolongada, desprendimiento de pintura, aparentemente por humedad leve.



Foto No 1
Descripción Trizeta en costado norte, en muro
antes del ingreso al apartamento



Foto No 2
Descripción Ausencia de 10 unidades de baldosa,
y algunas sueltas



Foto No 3
Descripción Tobera sanitaria a la vista



Foto No 4
Descripción Fisura vertical en muro de cocina

hapil

FORMATO
ACTA DE VEJIDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTOBAL

BOGOTÁ



Salón Comunal Brisas
27/02/2024 12:09:56



Salón Comunal Brisas
27/02/2024 11:55:57

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de Febrero de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Melvina Rosa Ariza
Profesional Técnico - Contralista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragón
Director Técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alvaro Forero Perea
Director Técnico - Contralista

(Firma)

(Nombre)

Anderson Gallego M.
Propietario

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		ACTA No B-028		APERTURA ☒ CIERRE ☐	
FECHA	15	Marzo	2024	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-910-2023			
1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO				
 <p>15 mar. 2024 2:32:21 p. m. 4.5833099N 74.082486W San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario <u>Luis Alfonso Miranda</u> CC propietario <u>19.435.944</u> Teléfono <u>310 5548127</u> Correo electrónico _____ Dirección <u>CW 7 # 1A -76 SUR</u> No. de pisos <u>N/A</u> Long. del frente (mts) <u>N/A</u> Estrato <u>2</u>				
				OBSERVACIONES				
				1. Agua	☒	☐	Espacios comunes de conjunto	
				2. Alcantarillado	☒	☐	residencial Balcones de berna	
				3. Energía	☒	☐	La visita es acompañada y firma la	
				4. Teléfonos	☒	☐	presente acta, el Administrador	
5. Gas	☒	☐	Luis Alfonso Miranda.					
6. TICS	☒	☐						
7. Licencia de construcción	☒	☐						
USO ACTUAL					ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuentos				
3. Industrial	☐	8. Mido	☐	Usadel garaje				
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ando de garajes				
1. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EN ESPACIO PUBLICO Conjunto residencial Balcones de berna, se realiza inspección a los espacios comunes, iniciando por sotano el cual es utilizado como parqueadero, se inspecciona muro norte el cual colinda con el predio donde se llevara a cabo la construcción de la casa de la participación comunitaria de allí las brisas se observa parqueadero de motos del # 8 al 13 muro en concreto con paneles y pintura color gris, amarillo y negro con desgaste en la pintura, presenta humedad a media altura y se observa en parte inferior 6 orificios de conducción del agua de los cuales 3 presentan escape de agua en unión del muro con la plaza se evidencia fisura horizontal de extremo a extremo. En costados laterales se observan dos tuberías en PVC de aguas sanitarias. En costado occidental se observa slot de basuras, su muro norte colinda con el predio del proyecto, este se encuentra enchapado con desgaste normal, pisos en baldosa con desgaste y los puntos a nivel general. piso del parqueadero en concreto presenta desgaste en la pintura de la señalización horizontal en cubierta oriental se observan bastantes puntos de humedad y una dilatación en el relleno en parte central de este parqueadero se observa una clava, con varillas.								

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PRECIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Se continúa inspección de muro del nivel 1, el cual se encuentra sobre el sótano anteriormente descrito, muro norte que colinda con el predio del proyecto, muro en bloque-pañete, pintura color blanca y gris, en parte superior presenta varias fisuras y en el costado oriente presencia de humedad por la cual ha generado que la pintura se salte, en parte superior a la vista red de energía, luz y sanitaria, a exposición visual. En parte superior, en unión con lamina de cubierta se observa una dilatación transversal, en costado occidental parte superior una grieta (transversal) a 45°, y en parte superior concertina completa, y flanche a la vista. Para el piso se observa una ranura con desagüe, con desgaste y pérdida de pintura.

Muro de espacio común de torre A, colindante con el predio del proyecto y carrera 6, muro en pañete con acabado en carraplast sin novedad, en parte superior flanche y concertina completa, cuenta con una cámara de seguridad y lámpara reflectiva sin novedad, para el piso se observa loseta con desgaste normal por uso y exposición climática y una caja de acceso a cuarto de tanques, con tapa metálica sin novedad.

En viga de torre A se observan fisuras a nivel general y despieces por defectos del acabado. A continuación se ingresa al cuarto de bombas el cual se encuentra ubicado en la Torre A, a nivel del sótano donde se ubican algunos apartamentos, costado norte del apartamento S-07, puerta en lamina, piso y muros en concreto, el piso cuenta con pintura de tráfico pesado con desgaste a nivel general y pérdida de la misma, los muros a nivel general presentan puntos de humedad, desprendimientos de pintura, en muro sur oriental (unión) una grieta vertical de piso a techo, muro norte en unión con muro oriental, una fisura de piso a techo, en muro norte una fisura vertical, en cuarto interior, muro norte que colinda con predio del proyecto, en el costado occidental se observa una grieta horizontal y en ángulo a nivel general hacia este costado, en este mismo punto alto grado de humedad y desprendimiento de pintura.

Inspección de áreas comunes de la Torre B, cuarto de mantenimiento, pisos y muros en concreto, presentan desgaste a nivel general, en muros puntos de humedad con desprendimientos de pintura y un despiece con hierro a la vista, una puerta metálica, sin vidrio en parte superior.

Muro de torre B, costado oriental, colindante con predio del proyecto, en ladrillo-pañete, pintura verde, a la altura del nivel dos, el muro presenta grieta vertical desde la parte superior al segundo nivel, esta fisura es en el pie del muro y por asentamiento.

Cuarto de mantenimiento, ubicado en el primer nivel de la torre B, puerta metálica en parte superior con vidrio en ángulo, el cual presenta ausencia de una sección, pisos y muros en concreto, piso sin atirar y con desgaste normal, muros y cubierta con acabado en carraplast, en unión del muro sur y oriental se observa una fisura de piso a techo (vertical), tubería de agua potable a la vista.



Foto No 1
Descripción Alto grado de humedad en solano del pargadero, muro norte.

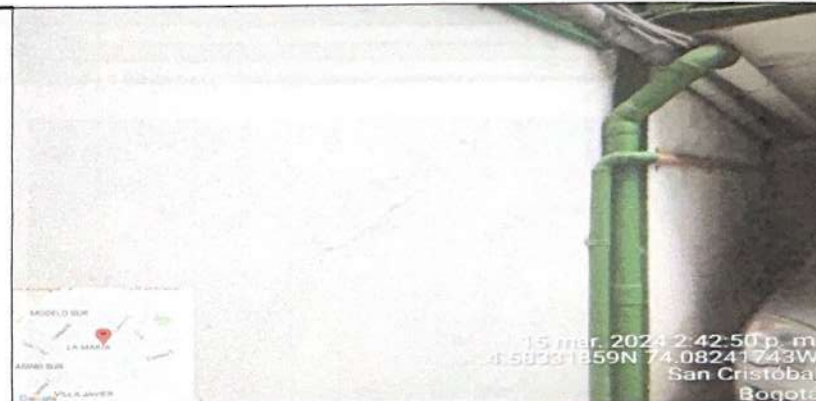


Foto No 2
Descripción Pintura saltada por humedad en muro norte, que colinda con el predio del Proyecto.



Foto No 3
Descripción fisura en la unión de los muros, en cuarto de bombas.



Foto No 4
Descripción Manchas por los de humedad y desprendimiento de pintura en cuarto de bombas.



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría

vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 15 días del mes de Marzo de 2024.

ELABORÓ:

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Melvina Rosa Acosta

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Lina González

Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
R.P. Mireya Aragon

Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Alberio Forero Perez

Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Juic Alfonso Muriel R.

Propietario

Administrador del Conjunto